Zápis č. 3/2023
ze zasedání zastupitelstva obce Osek
konaného dne 1. 6. 2023

Zasedání zahájil starosta v 19,00 hodin.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka
Ing. Dudlová Eva
JUDr. Michal Čelechovský
Ing. Luděk Trunec
Ing Miloslav Oliberius
Roman Bystřický
Josef Švarc
František Pokštefl
Vladimír Janout

omluveni: Michal Sinkule,
František Aubrecht, DiS.

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost devíti členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

Starostou byl vyhlášen tento návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení účetní závěrky Obce Osek. za rok 2022
9. Schválení závěrečného účtu Obce Osek. za rok 2022
10. Zpráva o činnosti Osecké obecní vodárenské s. r. o. za rok 2022
11. Schválení účetní závěrky Osecké obecní vodárenské s. r. o. za rok 2022
12. Porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a stočné za rok 2022 se skutečností
13. Dofinancování pořízení nového dopravního automobilu pro SDH
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti CETIN a.s.
15. Prodej nepotřebného vyřazeného majetku
16. Žádost o koupi části pozemku ve vlastnictví obce
17. Záměr zokruhování vodovodu u firmy Pilové pásy s.r.o., Osek (koupě vodovodní přípojky)
18. Přehled přijatých usnesení

K navrženému programu starosta otevřel rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 27/2023 bylo přijato devíti hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Starosta sdělil, že ověřovatelé zápisu pan Josef Švarc a pan Vladimír Janout schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 6. 4. 2023 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu k zápisu z předešlého zasedání ZO.
Do rozpravy se přihlásil pan Ing. Oliberius s tím, že na minulém jednání u bodu 10 bylo sděleno, že se někdo zeptá na firmě POVED ohledně zastávky na znamení pro Vitinku a sdělil, že on se ptal a bylo mu sděleno, že je to kvůli malé vytíženosti.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 6. 4. 2023.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 28/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Františka Pokštefla a pana Romana Bystřického a otevřel k bodu č. 4. rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Františka Pokštefla a pana Romana Bystřického.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 29/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

Starosta informoval o stavu finančních prostředků:

Běžný účet u KB	14 630 333,17 Kč
Sociální fond u KB	66 153,42 Kč
Účet ČNB	4 201 727,03 Kč
Pohledávky po době splatnosti	100,- Kč (za psa)
Závazky po době splatnosti	0,- Kč

Starosta otevřel rozpravu ke stavu finančních prostředků obce.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 30/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o plánované opravě hřbitovní zdi, dále o výměně a přidání dřevěných informačních tabulí po obci, o výběrovém řízení na opravu komunikací, které bude příští týden, dále o sečení po obci (škola, hřbitov, kostel, Vitinka atd.). Dále informoval o zájemci o nájem autobusové čekárny u prodejny COOP a o případných stavebních úpravách místnosti na prodej občerstvení – výrobky z masa a poté starosta vyhlásil rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Bystřický, že ví, že sečení je hodně, ale alespoň 1 x za 14 dní to sekat u houpaček, aby se tam mohly chodit maminky s dětmi.
Dále se přihlásil pan Ing. Oliberius, že děkuje za posekání Vitinky, že už tam byla tráva strašně vysoká, a že se to již Honza naučil pěkně sekat.
Dále se přihlásil pan JUDr. Čelechovský, aby se vyčistil potok od Řežábkových, navrhl stále volat p. Janderovi a psát dopisy, aby se podíleli na čištění jejich potoka. Až přijdou velké deště, tak se lidi budou ptát, co jsme proti tomu dělali, aby se jejich zahrady nezatopily vodou.
Poslední se přihlásil pan Pokštefl a poděkoval četě za posekání hasičárny před dětským dnem a koupaliště před vyčištěním.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 31/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta informoval o jednom částečně nesplněném usnesení z minulého zasedání:
Usnesení č. 90/22 - Zastupitelstvo obce schvaluje navrhovanou studii Cyklostezka Osek – Rokycany a ukládá starostovi uskutečnit jednání s vlastníky pozemků o budoucím výkupu části pozemků dotřených stavbou cyklostezky – sdělil, že usnesení je již splněno. Informoval o zaslání dopisů asi 15 vlastníkům, z toho 3 z katastrálního území Litohlavy, osm jich souhlasí, jeden nesouhlasí, jeden chce moc peněz a někteří se neozvali vůbec. Starosta sdělil, že jsou pozastaveny pozemkové úpravy, které by nám to urychlily, a pozemky by obec mohla dostat, jelikož se jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu starosty obce o splnění všech usnesení.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 32//2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

8. Schválení účetní závěrky Obce Osek za rok 2022

Starosta sdělil, že výkazy k tomuto bodu zastupitelé obdrželi e-mailem a otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje účetní závěrku Obce Osek za rok 2022.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: -
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 33/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

9. Schválení závěrečného účtu Obce Osek za rok 2022

Starosta sdělil, že návrh závěrečného účtu je vyvěšen na úřední desce od 15. 5. 2023
Přílohy k závěrečnému účtu jsou stejné jako u bodu č. 8.
Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce Osek za rok 2022 bez výhrad.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 34/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

10. Zpráva o činnosti Osecké obecní vodárenské s. r. o. za rok 2022

Starosta sdělil, že materiál od pana Josefa Hůzy – jednatele OOV s.r.o. zastupitelé obdrželi.
Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje v působnosti valné hromady zprávu o činnosti Osecké obecní vodárenské s.r.o., č. p. 18, 33821 Osek, IČ: 279 83 781 v roce 2022.

O návrhu usnesení bylo hlasováno

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 35/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

11. Schválení účetní závěrky Osecké obecní vodárenské s. r. o. za rok 2022

Starosta sdělil, že výkazy Osecké obecní vodárenské s. r. o. k 31. 12. 2022 zastupitelé obdrželi a otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje v působnosti valné hromady roční účetní závěrku Osecké obecní vodárenské s.r.o., č. p. 18, 33821 Osek, IČ: 279 83 781 za rok 2022.

O návrhu usnesení bylo hlasováno
Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 36/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

12. Porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a stočné za rok 2022 se skutečností

Starosta sdělil, že materiál k tomuto bodu zastupitelé obdrželi a otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se přihlásil pan Ing. Oliberius s tím, že se ve Vitince platí o 15 Kč vodné víc, než na Oseku. K tomu pan Hůza odpověděl, že náklady na malý vodovod jsou velké a odběr malý, než u velkého vodovodu. Pan Oliberius poté sdělil, že jsou stejně ceny u některých položek mnohem vyšší.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a stočné za rok 2022 - pro vodovod Vitinka, pro vodovody Osek a Volduchy a pro ČOV a kanalizaci Osek a Volduchy.

O návrhu usnesení bylo hlasováno

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 37/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

13. Dofinancování pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH

Starosta sdělil, že se jedná o koupi nového dopravního automobilu pro JSDH v rámci vyhlášené dotace:

Předpokládané celkové výdaje	1 450 000,- Kč
Dotace Ministerstva vnitra – generální ředitelství HZS ČR	450 000,- Kč
Příspěvek na nákup dopravního automobilu od Plzeňského kraje	300 000,- Kč

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH za předpokladu přijetí dotace z programu „014 D26 Dotace pro jednotky SDH obcí", název výzvy „JSDH_V2_2023 Pořízení nového dopravního automobilu nebo požárního přívěsu pro hašení".

O návrhu usnesení bylo hlasováno

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 38/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

Starosta navrhl další usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 5, kterým se navyšují výdaje o 1.500 000,- Kč v paragrafu 5512, položka 6123.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 39/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti CETIN a.s.

Starosta sdělil, že návrh smlouvy zastupitelé obdrželi, jedná se o pozemek par. č. 1138/6 v k. ú. Osek u Rokycan. Starosta sdělil, že se jedná o cestu k Novému Dvoru a otevřel k tomuto bodu rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s. na pozemky parc. č. 1138/6 a PK 674 v k. ú. Osek u Rokycan.

O návrhu usnesení hlasovat.

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 40/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

15. Prodej nepotřebného vyřazeného majetku

Starosta sdělil, že navrhuje na vyřazení tento nepotřebný majetek a jeho prodej:

Bubnová sekačka – inv. č. 851/14 – poř. cena 28.390,- Kč, navrhovaná prodejní cena 4 – 5 000 Kč
Sypač na multikáru – inv. č. 1301 – poř. cena 133 300 Kč, navrhovaná prodejní cena 60 – 70 000 Kč
Kartáč na Terru – inv. č. 1352 – poř. cena 26 374,- Kč, navrhovaná prodejní cena 4 – 5 000 Kč
Sněžný pluh za traktor – inv. č. 1401 – poř. cena 37 207,- Kč, navrhov.prodejní cena 15 – 18 000 Kč

Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu
Do rozpravy se přihlásil pan Pokštefl k radlici na sníh, starosta sdělil, že má obec jinou.
Dále se přihlásil do rozpravy pan Švarc k sypači na multikáru, starosta sdělil, že máme jiný, menší.
Poslední se přihlásil pan JUDr. Čelechovský k bubnové sekačce, proč si ji nenecháme na vysokou trávu. Pan JUDr. Čelechovský navrhl, aby místo navrhované ceny se odhlasovalo prodej nejvyšší nabídce.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje prodej nepotřebného majetku:
bubnová sekačka, sypač na multikáru, kartáč na Terru a sněžný pluh za traktor – prodej nejvyšší nabídce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 41/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

16. Žádost o koupi části pozemku ve vlastnictví obce

Starosta sdělil, že zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi části obecního pozemku od paní Soni Rybářové, pozemek má celkově 883 m2 a ona žádá o části cca 200 m2. Starosta sdělil, že cesta není průchozí

Starosta otevřel rozpravu.
Do rozpravy se přihlásil pan Pokštefl s tím, že je pozemek pro obec nepodstatný a že se nebude muset sekat. Dále se přihlásil pan JUDr. Čelechovský, že tam bývala cesta, a když je neprůchozí, nemohou tam lidi chodit.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1157/1 v k. ú. Osek u Rokycan o přibližné výměře 200 m2 za předpokladu, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s dělením pozemku a po zaměření části odděleného pozemku bude záměr prodeje vyvěšen na úřední desce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 42/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

17. Záměr zokruhování vodovodu u firmy Pilové pásy s.r.o., Osek (koupě vodovodní přípojky)

Starosta sdělil, že se jedná o propojení vodovodu u pana Houšky, z důvodu možnosti uzavření vodovodu v této části při poruše. S tím je spojeno odkoupení vodovodní přípojky firmy Pilové pásy s. r. o. , za cca 120.000 Kč) podvrt pod silnicí PK a následné propojení. Starosta sdělil, že když se dělal chodník při hlavní silnici, mohlo se propojení udělat v chodníku, ale pan Houška je tam nepustil a propojit se to nemohlo.

Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu

Zastupitelstvo obce Osek souhlasí s odkoupením části vodovodní přípojky od firmy Pilové pásy s. r. o.

O návrhu usnesení hlasovat.

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 43/2023 bylo přijato všemi devíti hlasy.

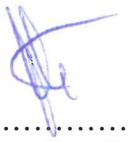
18. Přehled přijatých usnesení

Starosta sdělil, že byla přijata usnesení od čísla 27/2023 do čísla 43/2023, tj. 17 usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce starosta ukončil ve 20 hodin a 7 minut.

Zapsala: Petra Nová
Dne 7. 6. 2023

……..
František Pokštefl
ověřovatel zápisu



……..
Roman Bystřický
ověřovatel zápisu

……
Jaroslav Peroutka
starosta

……
Ing. Bc. Eva Dudlová
místostarostka