

# Zápis č. 1/2016 ze zasedání zastupitelstva obce Osek konané dne 11.2.2016

Zasedání zahájil starosta v 18.00 hodin.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka  
Jaroslava Výborná  
Ing. Miloslav Oliberius  
Ing. Jan Kozel  
MVDr. Lenka Bejčková  
Ing. Bc. Eva Dudlová  
Josef Švarc  
Ing. Jan Cafourek  
František Pokštefl

Omluveni: Jaroslav Hlůžek  
Nepřítomni: JUDr. Michal Čelechovský *(dostavil se v 18.04 h)*

## 1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost devíti členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zasedání.

## 2. Schválení programu zasedání

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení člena kontrolního výboru
9. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. st. 15 PK v k. ú. Vitinka
10. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB - služebnosti
11. Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu
12. Finanční vztah se Základní školou a Mateřskou školou Osek, p. o.
13. Schválení kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2016
14. Schválení podání žádosti o dotaci v rámci IROP – Výzva č. 19. Technika pro IZS
15. Přehled přijatých usnesení

Starosta otevřel rozpravu.

*V 18.04 h se dostavil JUDr. Čelechovský*

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 1/16 bylo přijato deseti hlasy.

### **3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání.**

Ověřovatelé zápisu pan Ing. Jan Kozel a pan František Pokštefl schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2015 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 17. 12 2015.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 2/16 bylo přijato deseti hlasy.

### **4. Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta pana Ing. Oliberiuse a pana Josefa Švarce.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Miloslava Oliberiuse a pana Josefa Švarce.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 3/16 bylo přijato deseti hlasy.

## 5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

<i>Běžný účet u KB č. 3223 381/0100</i>	<i>3.257.599,52 Kč</i>
<i>Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100</i>	<i>42.106,08Kč</i>
<i>Účet ČNB č. 94-5317381/0710</i>	<i>152.131,05Kč</i>
<i>Pohledávky po době splatnosti</i>	<i>500,- Kč (kom. odpad)</i>
<i>Závazky po době splatnosti</i>	<i>0</i>

Starosta otevřel rozpravu

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech a pohledávkách po době splatnosti.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 4/16 bylo přijato deseti hlasy.

## 6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval, že na obecním úřadě probíhala inventura majetku, závěrečné účetní práce a dále probíhá příprava na audit, který bude příští týden. Od ledna se již vybírají místní poplatky. Přípravovaly se podklady pro dvě žádosti o dotace na Plzeňský kraj, jedná se o opravu pomníku mistra Jana Husa ve Vitince a druhá žádost o dotaci bude na odlehčení podlah ve škole. Proběhlo jednání k pozemkovým úpravám, kdy se projednával první návrh rozvržení cest.

Četa provádí čištění polních cest, odstranění náletových dřevin a zimní údržbu obecní techniky. V období padání sněhu se zaměstnanci starali o chodníky a místní komunikace. V současné době se připravuje na hřbitově betonování plochy pod kontejner na odpad.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Bejčková – když padal o víkendu sníh, četa jej začala odhrnovat až v 9.00 hodin

Starosta – je to možné, četa začala pracovat až když přestal padat sníh a chvíli trvá než se dostanou z jednoho konce obce na druhý.

František Pokštefl – v pracovní dny se vyjíždí třeba ve 4 h ráno, aby byly protažené cesty, než občané jedou do práce.

Ing. Oliberius – u cihelny je bláto, chtělo by s tím něco udělat.

Ing. Cafourek – osvětlení k Levým při větru nesvítí.

Starosta – pověří firmu Fidler, aby osvětlení zkontrolovali.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8  
Proti: -  
Zdržel se: MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek

Usnesení číslo 5/16 bylo přijato osmi hlasy.

## **7. Kontrola plnění předchozích usnesení**

Z minulých zasedání:

### Usnesení číslo 45/14

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vyvolat jednání s kompetentními orgány s Odborem dopravy Rokycany a s Policií ČR a nalézt vhodné řešení dopravní situace, pro snížení průjezdnosti po místních komunikacích v úseku nad Kněžským rybníkem.

- *Splněno, osazení značek již proběhlo*

### Usnesení číslo 5/15

bod 3. Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu připravit záměr k vybudování kompostárny.

- *Prozatím nesplněno, do příštího jednání zastupitelstva bude komplexní studie kompostárny*

### Usnesení číslo 89/15

Část IV. Ukládá starostovi obce

3. na základě předložených dokladů k prokázání kvalifikace podepsat smlouvu uvedenou v bodě III. tohoto usnesení a zajistit její uzavření
4. zajistit odeslání formuláře Oznamení o zadání zakázky "Svoz komunálního odpadu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek
5. zajistit uveřejnění výsledku veřejné zakázky na profilu zadavatele, tedy uveřejnění uzavřené smlouvy na předmět plnění veřejné zakázky, Oznamení o výběru nejvhodnější nabídky a Písemné zprávy zadavatele o realizované veřejné zakázce

- *Splněno*

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

MVDr. Bejčková – podle čeho bude firma zpracovávat komplexní studii kompostárny?  
Starosta – firmě jsme zadali naše požadavky a všechny dostupné informace, množství odpadu za rok apod..

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce splnění usnesení číslo 45/14, 89/15 bod 3 až 5 a o nesplnění usnesení číslo 5/15.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10  
Proti: -  
Zdržel se: -

Usnesení číslo 6/16 bylo přijato deseti hlasy.

## 8. Schválení člena kontrolního výboru

Starosta vysvětlil, že členka výboru paní Marie Boudová na vlastní žádost ukončila členství v kontrolním výboru, za nového člena starosta navrhl pana Slavomíra Zoubele mladšího.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

MVDr. Bejčková – máme písemný souhlas od pana Zoubeleho?

Starosta – pan Zoubele se osobně dostavil na OÚ a s členstvím v kontrolním výboru souhlasil.

MVDr. Bejčková – nevidí problém v tom, aby pan Zoubele pracoval jako člen kontrolního výboru, bude hlasovat pro, ale při volbě ostatních členů se vyžadoval písemný souhlas, mělo by to být i v tomto případě.

JUDr. Čelechovský – navrhuje tento bod odložit, zajistit písemný souhlas a podává protinávrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu do příštího jednání zastupitelstva zajistit písemný souhlas nebo osobní účast pana Zoubeleho.**

O protinávru návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 7/16 bylo přijato deseti hlasy.

## 9. Projednání žádosti o prodej pozemku p.č. st. 15 (PK) v k.ú Vitinka

Starosta informoval, že zastupitelé obdrželi novou žádost na koupi pozemku od pana Josefa Herajta. Tato záležitost byla již projednávána na zastupitelstvu obce dne 9. 4. 2015 a bylo přijato usnesení č. 31/15 tohoto znění: *Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků v k.ú. Vitinka a to obecního pozemku st. p.č. 15 (PK) za oddělenou část pozemku z p.č. 28/1 (PK) a ukládá obecnímu úřadu jednat se Státním pozemkovým úřadem o pronájmu pozemku 454/3. Protože pan Herajt od směny pozemků odstoupil a podal tuto novou žádost o prodej obecního pozemku, byla předložena zastupitelstvu k projednání.*

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Jaroslava Výborná – sdělila, že tam umístíme kontejner, potřebujeme tento pozemek zachovat. Na pozemek p.č. 454/3 (PK) byla se státním pozemkovým úřadem uzavřena nájemní smlouva a požádáno o jeho bezúplatný převod.

MVDr. Bejčková - podle informací, které získala, obec o pozemku p.č.st.15(PK) prý nevěděla, jednání o směně se p. Herajt nejprve nebránil, ale nedostal plánek směny a měl se podílet finančně na geometrickém zaměření. Podal novou žádost o prodej obecního pozemku. Pozemek p.č. 28/1(PK) koupil za účelem stavby rodinného domu a bylo mu sděleno, že se jedná o veřejné prostranství, kde stavět nemůže.

Jaroslava Výborná - sdělila, že obec o vlastnictví pozemku p.č.st.15 (PK) ví, neboť je evidovaný každoročně v inventurním soupisu pozemků, je veden ve zjednodušené evidenci, je malý, na mapě k inventarizaci je vyznačen. Záměr směny pozemků byl s p. Herajtem projednán před dubnovým

zastupitelstvem, poté byla na místě vysvětlena směna pozemků, plánek směny mu nebyl doručen. Geometrické zaměření pro oddělení pozemku pro směnu bylo zadáno, ale po odstoupení od směny ze strany pana Herajta, bylo zrušeno.

Josef Švarc – ví pan Herajt, že na pozemku nemůže stavět?

Starosta – na obecním úřadě a na internetu je územní plán obce, kde občané mohou snadno zjistit, k jakému účelu je který pozemek schválen ještě před jeho nákupem.

MVDr. Bejčková – je škoda, že se pan Herajt neúčastní dnešního jednání.

Ing. Dudlová – naším úkolem je zajistit sběr odpadu pro občany, jestli pozemek k tomuto účelu potřebujeme, neměli bychom jej prodávat.

Ing. Oliberius – v této oblasti je ještě jeden větší problém, koupí pozemku p.č. 28/1(PK) p.Herajtem bude zamezeno, aby se ve Vitince otočil zejména školní autobus, popeláři apod., tak jako je to možné dosud.

JUDr. Čelechovský – měli bychom s panem Herajtem ještě jednat, navrhuje bod odložit.

Starosta ukončil rozpravu.

Protinávrh JUDr. Čelechovského:

### **Zastupitelstvo obce ukládá OÚ jednat s panem Herajtem o odkoupení či směně pozemku p.č.st. 15 (PK) v k. ú . Vitinka**

O protinávru návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 8/16 bylo přijato deseti hlasy.

## **10. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB - služebnosti**

Starosta sdělil, že návrh smlouvy zastupitelé obdrželi, jedná se o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu – jednosloupovou trafostanici a přípojku VN se společností Tomsteel s. r. o. v části za statkem podél silnice na Volduchy.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Bejčková – nebude problém při budování cyklostezky?

Starosta – vedení povede vedle chodníku a pod cestou bude proveden podvrst, při stavbě cyklostezky to nebude vadit.

Starosta ukončil rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. Osek, Tomsteel, jednosloupová trafostanice a přípojka VN, 019/2015, č. smlouvy 019/2015-1 mezi Obcí Osek a společností Tomsteel s.r.o. Praha a pověřuje starostu jejím podpisem.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 9/16 bylo přijato deseti hlasy.

## **11. Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu**

Starosta informoval, že smlouvu o pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu mezi Plzeňským krajem a Městem Rokycany zastupitelé obdrželi a vysvětlení k tomuto bodu jednání podá Ing. Bc. Eva Dudlová, vedoucí Pečovatelské služby Rokycany.

Starosta otevřel rozpravu.

Ing. Bc. Eva Dudlová – v letošním roce se poprvé pečovatelské služby financují formou tzv. vyrovnávací platby, je to dle požadavků Evropské komise, aby to bylo v souladu s požadavky Evropské unie. Spočívá to v tom, že pečovatelská služba, kterou jsme tady schválili pro naše občany, už běží podle pověření mezi Plzeňským krajem a Městem Rokycany. Jde o to, aby obce na financování těchto služeb nemusely vypisovat složité výběrové řízení a mohly použít finanční prostředky ze svých rozpočtů.

Starosta ukončil rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení doplněné Ing. Evou Dudlovou:

**Zastupitelstvo obce Osek schvaluje připojení obce Osek k Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu č. 42442015 mezi Plzeňským krajem a Městem Rokycany.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: Ing. Cafourek

Usnesení číslo 10/16 bylo přijato devíti hlasy.

## **12. Finanční vztah se Základní školou a Mateřskou školou Osek, p. o.**

Starosta vysvětlil, že se jedná o příspěvek na provoz školy ve výši 2 395 000 Kč dle rozpočtu, kromě financí na odlehčení podlah ve výši 300 tis. Kč, na tuto akci žádá obec dotaci od Plzeňského kraje.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Bejčková – proti rozpočtu je ve finančním vztahu o 300 tis. méně, proč?

Starosta – je to částka určená na odlehčení podlah, obec žádá o dotaci, pokud ji dostane, bude náklady na tuto opravu financovat ze svého rozpočtu. Proto se tyto prostředky nepřevedou škole, ale zůstanou v rozpočtu obce.

Starosta ukončil rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce Osek schvaluje Finanční vztah Obce Osek k příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace, kterým se přiděluje pro rok 2016 příspěvek na provoz ve výši 2.395.000,- Kč.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 11/16 bylo přijato deseti hlasy.

### 13. Schválení kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2016

Starosta sdělil, že kalkulace ceny na vodné a stočné je vyvěšena na úřední desce od 1. 2. 2016, kalkulovaná cena na stočné je 12,90 Kč bez DPH a na vodné pro vodovod Osek-Volduchy je 30 Kč bez DPH a pro vodovod Vitinka je 23,14 Kč bez DPH.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Bejčková – ke konci roku jsme schvalovali nákup kalolisu, je již koupený?

Pavel Sloup – zastupitelé a vedení Osecké obecní vodárenské s.r.o. obdrželi e-mailem dopis od MVDr. Bejčkové, Ing. Cafourka a pana Hlůžka, v němž uvádí důvody, proč není výhodné kalolis pro ČOV zakoupit. Při schvalování nákupu kalolisu jsem netvrdil, že je to výhodné, ale je to pro nás nutnost pro likvidaci kalů. Kalolis zakoupí obec, jeho cena nebude mít vliv na výši stočného.

MVDr. Bejčková – má dojem, že to bude výhodné ale jen v případě, že budeme mít kompostárnu.

Starosta – vždycky je výhodné mít svoje vlastní zařízení, i když to není nejlevnější způsob.

Kalolis potřebujeme mít, abychom nebyli na nikom závislí.

MVDr. Bejčková – je možné požádat o dotaci na kalolis a na vybudování kompostárny?

Starosta – obě věci asi nelze sloučit do jednoho dotačního titulu, ale při budování kompostárny je to asi jediná možnost financování.

MVDr. Bejčková – až budou firmou vyčísleny předpokládané náklady na stavbu kompostárny tak bychom o dotaci požádali?

Starosta – ano

Starosta ukončil rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo obce Osek:**

**1. schvaluje kalkulaci ceny pro vodné na rok 2016 pro vodovod Vitinka ve výši 23,14 bez DPH a vodovod Osek – Volduchy ve výši 30,00 bez DPH.**

**2. schvaluje kalkulaci ceny pro stočné na rok 2016 pro Osek – Volduchy ve výši 12,90 bez DPH.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 12/16 bylo přijato deseti hlasy.

### 14. Schválení podání žádosti o dotaci v rámci IROP – Výzva č. 19. Technika pro IZS

Starosta vysvětlil, že je možné žádat o dotaci v rámci IROP na výzvu č. 19. – Technika pro integrovaný záchranný systém, jedná se o možnost získání financí na nákup velkokapacitní cisterny pro hasiče. 85 % se získá z Evropského fondu pro regionální rozvoj, 5 % získáme od Plzeňského kraje a 10 % bude financovat obec. Tato velkokapacitní cisterna stojí přibližně 6 - 7 mil. Kč.

Starosta otevřel rozpravu.

František Pokštefl – obec by zaplatila asi 700 tis. Kč, cisterna by sloužila i pro dovoz vody, v našem regionu je velká šance na získání této dotace, bylo by dobré této

možnosti využít. Jelikož bude nutné celou částku za vozidlo zaplatit a až potom by obec obdržela dotaci, bude nutné tuto akci zajistit bankovním úvěrem.

Starosta – o úvěr by obec žádala až v případě, že bude jisté, že dotaci dostaneme.

MVDr. Bejčková – kde by tato cisterna parkovala?

František Pokštefl – v hasičárně je pro ni dostatek místa.

JUDr. Čelechovský – navrhl doplnit navrhované usnesení.

Starosta ukončil rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení doplněný JUDr. Čelechovským:

- 1. Zastupitelstvo obce Osek schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci IROP – Výzva č. 19 Technika pro IZS.**
- 2. Zastupitelstvo obce Osek schvaluje případné financování koupě velkokapacitní cisterny a za podmínky přidělení dotace z programu IROP pověřuje starostu k zjištění podmínek úvěru.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 13/16 bylo přijato deseti hlasy.

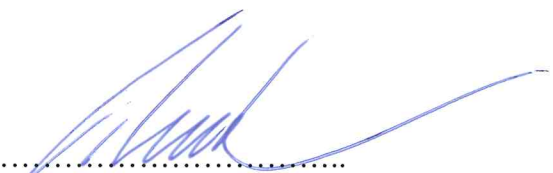
## 15. Přehled přijatých usnesení

Přijata byla usnesení od čísla 1/16 do čísla 13/16 / tj. 13 usnesení /.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.38 hodin.

Zapsala: Milena Bradová

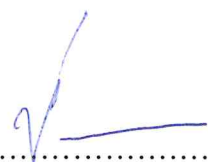
V Oseku 18.2.2016




Jaroslav Peroutka  
starosta



Jaroslava Výborná  
místostarosta



Josef Švarc  
ověřovatel zápisu



Ing. Miloslav Oliberius  
ověřovatel zápisu