

Zápis č. 2/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

konaného dne 30.3.2017

Zasedání zahájil starosta v 18.00 hodin.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka
Jaroslava Výborná
Ing. Dudlová Eva
Ing. Miloslav Oliberius
František Pokštefl
JUDr. Michal Čelechovský
MVDr. Lenka Bejčková
Ing. Jan Kozel
Omluveni: Josef Švarc
Ing. Jan Cafourek
Nepřítomni: Jaroslav Hlůžek

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost osmi členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení prodeje pozemkové parcely č. 1214/3 v k. ú. Osek u Rokycan
9. Změna čísel položek rozpočtové skladby
10. Rozpočtové opatření č. 2/2017
11. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o. za rok 2016
12. Schválení přerozdělení zlepšeného hosp. výsledku ZŠ a MŠ Osek, okr. Rokycany, p. o.
13. Schválení dodatku č. 1 k finančnímu vztahu k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o.
14. Schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti PK v roce 2017
15. Přehled přijatých usnesení

Starosta navrhl přidání bodu Schválení úvěrové smlouvy. Jedná se o návrh úvěrové smlouvy z Komerční banky a. s., smlouva byla zastupitelům dodatečně zaslána a bylo by vhodné tuto smlouvu o úvěru schválit.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce s doplněním bodu Schválení úvěrové smlouvy.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 12/17 bylo přijato osmi hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Ověřovatelé zápisu pan Ing. Jan Cafourek a pan Ing. Miloslav Oliberius schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.2.1017 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 9. února 2017.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 13/17 bylo přijato osmi hlasy.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu starosta navrhl pana Ing. Jana Kozla a pana JUDr. Michala Čelechovského a otevřel k bodu č. 4 rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Jana Kozla a pana JUDr. Michala Čelechovského.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 14/17 bylo přijato osmi hlasy.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

<i>Běžný účet u KB č. 3223-381/0100</i>	<i>6.719.658,84 Kč</i>
<i>Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100</i>	<i>64.616,84 Kč</i>
<i>Účet ČNB č. 94-5317381/0710</i>	<i>469.570,05 Kč</i>
<i>Pohledávky po době splatnosti</i>	<i>1.600,00 Kč (za kom. odpad a psa 2016)</i>
<i>Závazky po době splatnosti</i>	<i>0 Kč</i>

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech a pohledávkách po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 15/17 bylo přijato osmi hlasy.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval zastupitele a občany :

- Proběhlo jednání sboru zástupců k pozemkovým úpravám k.ú. Osek a Vitinka
- Proběhlo jednání k územnímu plánu v Rokycanech
- Probíhá výběr místních poplatků
- Proběhlo jednání s architektem a ředitelkou školy ohledně dotace na školu

Starosta vyhlásil rozpravu.

MVDr. Lenka Bejčková – kdo vyhrál výběrové řízení na stavbu chodníku od OÚ ke statku?

Starosta – přihlásily se 3 firmy, výběrová komise vybrala firmu Lukeš Volduchy.

Z řad občanů se přihlásil pan Václav Uher – ve Zpravodaji z r. 2015 bylo hodnocení přístavby šaten ve škole a stavba I. části chodníku směrem na Volduchy. U chodníku není uvedena celková suma, není uvedeno, o kolik byl rozpočet překročen a proč. Dále se uvádí, že firma zaplatila 10 tis. Kč pokutu, není napsáno proč. Z toho vyplývá, že jsme s touto firmou nebyli spokojeni a vybrali jsme ji znovu? Je zde jen tato jediná firma? A není v tom něco jiného?

Starosta – firmu vybírá *Komise pro zadávání zakázek*, je devítičlenná, vybírá dodavatele pro zakázky nad 150 tis. Kč na základě vypsaného zadání výběrového řízení a po otevření obálek komise rozhodne, kdo bude vybrán. Nerozhoduje o tom starosta.

Václav Uher – chce vědět, proč byly náklady překročeny, o kolik byly překročeny a za co dostala firma Lukeš pokutu.

Starosta – každá stavba má stavební dozor, pro obec jej provádí pan Janout, sleduje též dodržování smluvních podmínek. Jestliže nám firma zaplatila pokutu, zřejmě nedodržela smluvní termín, pro přesné informace je nutné se podívat do materiálů k této stavbě.

Václav Uher – má Osecká obecní vodárenská s.r.o. sepsané věcné břemeno se starostou na vodovodní řad u jeho pozemků?

Starosta – nevidí důvod, proč by měl mít věcné břemeno sepsané, je to soukromý majetek.
Václav Uher – má problém s vodou, která mu teče na jeho pozemek v blízkosti mateřské školy, vpustě jsou špatně udělané, teče mu tam voda od starosty a z cesty.
Starosta – vpustě jsou v pořádku, pozemek pana Uhra je na dně bývalého rybníka, je nízko, až se vyasfaltuje chodník a cesta, měla by se situace zlepšit.
Václav Uher – proč byla díra u té nesmyslné vpustě tak dlouho otevřená?
Starosta – bylo to kvůli požadavku plynáren, mají hodně dlouhé termíny na provedení prací.
Václav Uher – kdy dostane odpověď na dotaz ohledně výstavby chodníku?
JUDr. Čelechovský – do třiceti dnů od dnešního jednání.

Starosta vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: 1 (MVDr. Bejčková)

Usnesení číslo 16/17 bylo přijato sedmi hlasy.

Václav Uher – v sobotu vezl odpad do kontejneru na skládku, v 8.05 hodin byl již kontejner zaplněný. Čí je to nedostatek a proč? Buď má někdo klíče od sběrného dvora a hází to tam nebo jste to nenechali vyvézt.

Jaroslava Výborná – na Vitince v lese na obecní cestě byla černá skládka, četa tento nepořádek uklidila, naložila a odvezla do kontejneru, proto mohl být kontejner již částečně zaplněn. Ale bylo možno po domluvě nechat věci vedle kontejneru, obec zajistí odvoz. Nedá se odhadnout, kolik bude odpadu, v únoru byl kontejner zaplněn jen z jedné třetiny.

Rostislav Moravec – odpad na skládku odváží pravidelně a nikdy neměl problém.

Václav Uher – chce se vyjádřit k bodu č. 8 - prodej pozemku. Uzávěrka přijímání žádostí o prodej pozemku byla v úterý 14. března, úřední pracovní doba je do 15.00 hodin.

Odcházel v 15.03 h na parkovišti před OÚ čekal do 15.15 h, nikdo tam nepřišel, chtěl by znát pořadová čísla žadatelů.

Jak je možné, že ještě někdo přišel po něm, když to bylo po ukončení uzávěrky?

Jak je možné, že to vyhrál ten, kdo má pořadové jednacím číslo po něm, když uzávěrka byla do 15.00 hodin, jak se to tady praktikuje? Kdy kdo přišel – druhý den, za týden? Jak je možné, že jste přebrali písemnost po pracovní době nebo někdy jindy? Vím, že toho dne se na obci svítilo do 19.00 hodin.

Milena Bradová – písemnost od [REDAKCE] jsem přebírala a zapisovala v pracovní době.
(pozn. pracovní doba je do 15,30 hodin)

Václav Uher – není to možné, seděl v autě před Obecním úřadem a sledoval vchod, do 15.15 h tam nikdo nevstoupil.

Starosta navrhl projednat další část bodu č. 6.

Jedná se o koupi pozemku u odtoku Kněžského rybníka. Podali jsme žádost o dotaci na vyčištění rybníka na Ministerstvo zemědělství. Odtok je veden po pozemcích, které nevlastní obec, ale podmínkou získání dotace je, že obec musí vlastníkem být. Proto pozemky, po kterých je tento odtok veden potřebujeme vykoupit a odsouhlasit záměr. Jedná se o plochu přibližně 350 m².

Je tam několik vlastníků, čekáme na návrh ceny od majitelů.

Starosta ukončil rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem koupě pozemku u odtoku Kněžského rybníka a pověřuje starostu k zajištění potřebných úkonů a přípravu kupní smlouvy na příští jednání.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 17/17 bylo přijato osmi hlasy.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Z minulých zasedání:

Usnesení číslo 86/16 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podání žádosti na akce Revitalizace obecního rybníka a Rekonstrukce podkroví v ZŠ a MŠ.

- Na revitalizaci rybníka žádost podána 30. 11. 2016 - *splněné*
- Na rekonstrukci podkroví v ZŠ byl podán projektový záměr 28. 2. 2017, již máme rozhodnutí o schválení záměru a do 20. 4. 2017 bude podána kompletní žádost. – *probíhá, prozatím nesplněno*

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o nesplnění usnesení číslo 86/16.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 18/17 bylo přijato osmi hlasy.

8. Schválení prodeje pozemkové parcely č. 1214/3 v k. ú. Osek u Rokycan

Na základě vyvěšení záměru o prodeji p. p. č. 1214/3 v k. ú. Osek u Rokycan o výměře 509 m² přišly tři žádosti, OÚ navrhuje prodat pozemek zájemci s nejvyšší nabídkou.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

MVDr. Lenka Bejčková – je zásadně proti prodeji pozemku, je to pro ni neakceptovatelné, zvláště když se přebírají písemnosti mimo úřední hodiny.

JUDr. Michal Čelechovský podal protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej oddělené části p.p.č. 1214/1 v k.ú. Osek u Rokycan, označené v geometrickém plánu číslo 895-470/2016 číslem 1214/3 o výměře 509 m² [redacted] za kupní cenu 951,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti: 1 (MVDr. Bejčková)

Zdržel se: -

Usnesení číslo 19/17 bylo přijato sedmi hlasy.

9. Změna čísel položek rozpočtové skladby

Z důvodu novely vyhlášky č. 323/2002 Sb. došlo ke zrušení některých položek a nahrazením těchto položek za jiné. Proto je nutné vzít na vědomí tuto změnu, tj. zrušení položek 1351 a 1352 a nahrazením za nové položky 1382 a 1383.

Dotace na hasičské auto byla v rozpočtu schválená na položce 4212 – Investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu. Dle doporučení Krajského úřadu Plzeňského kraje by tento příjem měl být na položce 4216 – Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek bere na vědomí předložený záznam o změně čísla položky rozpočtové skladby ve schváleném rozpočtu na rok 2017. Od 1. 1. 2017 došlo na základě novely vyhlášky o rozpočtové skladbě ke zrušení položky 1351 – Odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích a přístrojů a položky 1355 – Odvod z výherních hracích přístrojů a nahrazením za nové položky 1382 a 1383.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 20/17 bylo přijato osmi hlasy.

Starosta vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje změnu příjmové položky z původní schválené položky 4212 – Investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu na novou položku 4216 – Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v částce 7 164 380 Kč.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 21/17 bylo přijato osmi hlasy.

10. Rozpočtové opatření č. 2/2017

Starosta vysvětlil, že v rozpočtovém opatření se jedná o navýšení finančních prostředků na automatické zauhlování kotle v ZŠ a o přesun prostředků a navýšení prostředků na asfaltování sběrného dvora. K navýšení těchto výdajů bude použit příspěvek na výkon státní správy a příjem z prodeje části pozemku, o kterém se jednalo v bodě č. 8.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Lenka Bejčková – od koho dostáváme příspěvek na výkon státní správy?

Starosta – od Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje rozpočtové opatření číslo 2/2017, kterým se navyšují příjmy o 735 200 Kč opatřením číslo 1P – 2P a navyšují výdaje o 735 200 Kč opatřením číslo 4V – 7V.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 22/17 bylo přijato osmi hlasy.

11. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o. za rok 2016

Žádost ZŠ a MŠ Osek o schválení účetní závěrky zastupitelé obdrželi, výkazy školy byly všem zaslány elektronicky.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje účetní závěrku za rok 2016 Základní školy a Mateřské školy Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 23/17 bylo přijato osmi hlasy.

12. Schválení přerozdělení zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, příspěvkové organizace

Zastupitelé obdrželi žádost paní ředitelky o schválení přerozdělení zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Osek okres Rokycany, příspěvkové organizace ve výši 2 335,92 Kč.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje přiděl zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2016 Základní školy a Mateřské školy Osek, okres Rokycany, příspěvkové organizace ve výši 2.335,92 Kč do rezervního fondu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 24/17 bylo přijato osmi hlasy.

13. Schválení dodatku č. 1 k finančnímu vztahu k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o.

Starosta informoval, že při plánované výměně kotle ve škole by bylo vhodné současně vybudovat násypku na automatické zauhlování kotle. Jelikož toto nebylo známo při zpracování rozpočtu, navrhl navýšení finančních prostředků školy na tuto akci.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Lenka Bejčková – jak to bude celé fungovat?

František Pokštefl – násypka bude mezi vchodem do dílny a kotelny, do ní se naveze uhlí a šnekem se bude dopravovat do kotle. Tento kotel je vyšší než původní, nelze tam uhlí vozit na kolečku.

MVDr. Lenka Bejčková – budou to jen další náklady na topení ve škole.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje dodatek č. 1 Finančního vztahu Obce Osek k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o., kterým se zvyšuje finanční vztah o investiční příspěvek na automatické zauhlování kotle o 200.000 Kč.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 25/17 bylo přijato osmi hlasy.

14. Schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti PK v roce 2017

Jedná se o smlouvu mezi Plzeňským krajem a Obcí Osek na poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti na území Plzeňského kraje ve výši 66 300,- Kč.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

MVDr. Lenka Bejčková – tuto částku platíme každý rok?

Starosta – ano, dříve jsme tuto částku platili jako příspěvek na dopravní obslužnost, nyní je to formou dotace.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Obcí Osek a Plzeňským krajem na poskytnutí finanční dotace ve výši 66.300,- Kč na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2017.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 26/17 bylo přijato osmi hlasy.

15. Schválení úvěrové smlouvy

Návrh smlouvy Komerční banky a. s. byl zastupitelům zaslán k prostudování. Jedná se o úvěrovou smlouvu na pořízení požární cisternové automobilové stříkačky a jejího příslušenství.

Tento úvěr bude splacen po získání dotace.

Starosta otevřel rozpravu.

Ing. Jan Kozel – jak probíhá výroba auta, kdy bude dokončeno?

František Pokštefl – v současné době probíhá speciální obalování brzdových hadic, aby v terénu nedošlo k jejich poškození. Auto by mělo být hotové koncem května, ve smlouvě je uvedeno do konce června.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky a. s. ve výši 7.164.383,23 Kč na „vybavení SDH JPO III obce Osek hasičskou technikou“ ve znění předloženého návrhu úvěrové smlouvy a úvěrových podmínek a pověřuje starostu jejím podpisem.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 27/17 bylo přijato osmi hlasy.

JUDr. Michal Čelechovský se přihlásil s návrhem, aby byla před ukončením jednání znovu otevřena rozprava k bodu č. 8 - Schválení prodeje pozemkové parcely č. 1214/3 v k. ú. Osek u Rokycan.

Starosta otevřel rozpravu.

Milena Bradová – uvedla, že dne 14. 3.2017 před skončením pracovní doby asi v 15.25 hodin převzala od pana [redacted] žádost o odkoupení pozemkové parcely 1214/3 v k.ú. Osek u Rokycan a tuto žádost řádně zapsala do knihy došlé pošty. Pracovní doba v úterý je do 15.30 hodin, ve zveřejněném záměru prodeje není uvedeno, do kolika hodin se žádosti přijímají. Ze strany obecního úřadu nedošlo k žádnému pochybení.

Starosta ukončil rozpravu.

15. Přehled přijatých usnesení

Přijata byla usnesení od čísla 12/17 do čísla 27/17, tj. 16 usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce starosta ukončil ve 20.07 hodin.

Zapsala: Milena Bradová

V Oseku 7.4.2017



Jaroslav Peroutka
starosta



Ing. Jan Kozel
ověřovatel zápisu



Jaroslava Výborná
místostarosta



JUDr. Michal Čelechovský
ověřovatel zápisu