

Zápis č. 3/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

konaného dne 8. 6. 2017

Zasedání zahájil starosta v 19,00 hodin.

Při zahájení byly přítomni: Jaroslav Peroutka
Jaroslava Výborná
JUDr. Michal Čelechovský
Ing. Dudlová Eva
Ing. Jan Kozel
Ing. Miloslav Oliberius
Josef Švarc
František Pokštefl
Ing. Jan Cafourek
MVDr. Lenka Bejčková
Jaroslav Hlůžek

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost jedenácti členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení povolení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2017/2018 v MŠ
9. OZV č. 1/2017 – Požární řád
10. Rozpočtové opatření č. 5/2017
11. Zpráva finančního výboru
12. Schválení účetní závěrky obce Osek za rok 2016
13. Závěrečný účet za rok 2016
14. Informace o návrhu České pošty pro pobočku Osek
15. Přehled přijatých usnesení

Dále starosta sdělil, že byl dodatečně zaslán Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek pana Ing. Jiřího Švába a smlouvy o právu provést stavbu a navrhl tento bod zařadit do programu.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

JUDr. Čelechovský se přihlásil do rozpravy a zeptal se, proč to starosta navrhuje projednat dnes. Starosta sdělil, že aby na úřadu neležel dokument další dva měsíce. JUDr. Čelechovský sdělil, že v jednacím řádu je, že může program doplnit, pokud by to bylo ve veřejném zájmu. Toto je zájem fyzické osoby, tak by to odporovalo jednacímu řádu.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce s doplněním bodu programu Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno takto:

PRO: Peroutka, Výborná, Ing. Oliberius,

PROTI: JUDr. Čelechovský, Ing. Cafourek, Ing. Dudlová, Pokštefl a MVDr. Bejčková, Švarc

Zdrželi se: Ing. Kozel, Hlůžek

Tento návrh usnesení nebyl přijat.

Starosta vyhlásil nový návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 28/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Starosta sdělil, že ověřovatelé zápisu pan JUDr. Michal Čelechovský a pan Ing. Jan Kozel schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 30. 3. 2017 bez připomínek

Starosta otevřel rozpravu k zápisu z předešlého zasedání ZO.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 30. 3. 2017.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 29/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu paní Ing. Evu Dudlovou a pana Františka Pokštefla a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní Ing. Dudlová s tím, že od pátku nebude k dispozici, bylo domluveno, že s tím není problém.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlašuje návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Ing. Evu Dudlovou a pana Františka Pokštefla.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 30/17 bylo přijato deseti hlasy, zdržel se p. Hlůžek.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

Starosta informoval o stavech na účtech:

Běžný účet u KB č. 3223-381/0100	8.070.132,13 Kč
Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100	27.553,76 Kč
Účet ČNB č. 94-5317381/0710	511.397,85 Kč
Pohledávky po době splatnosti	7.750,- Kč (za kom. odpad, psy a hřbit. popl.)
Závazky po době splatnosti	0 Kč

Starosta otevřel rozpravu ke stavu finančních prostředků obce.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 31/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o činnosti obecního úřadu, zejména o tom, že proběhl audit hospodaření obce, dále proběhly veřejné zakázky malého rozsahu, a to na chodník, dále na asfaltování sběrného dvora a zakázka na rekonstrukci podkroví v ZŠ – na tuto zakázku se nikdo nepřihlásil. Dále sdělil, že na Úřad práce se podala žádost o přijetí nových zaměstnanců do pracovní čety a nastoupily tři nové pracovnice. Četou probíhá sečení zeleně a úklid obce.

Starosta vyhlásil rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Ing. Cafourek k chodníku, který se v současné době buduje, jak bude technicky řešen odtok vody z chodníku. Starosta sdělil, že jsou tam vpusti, aby voda odtékala.

Dále se přihlásila paní MVDr. Bejčková k SMS k prohlídce statku, že to nebylo podepsané. Nepřišla, protože si SMS přečetla pozdě. Starosta sdělil, že jsme žádali cizineckou policii o seznam cizinců ubytovaných v naší obci, ale oni nám nezaslali žádné informace. Starosta sdělil, že se ve statku buduje ubytovna, nyní je tam asi 20 – 25 lůžek a další lůžka jsou v kanceláři. Paní MVDr. Bejčková se zeptala, zda je to ubytovna, starosta odpověděl, že zámek je vedený jako rodinný dům. JUDr. Čelechovský sdělil, že také nevěděl, od koho obdržel SMS a dále sdělil, že podstata není v cizincích, ale podstatné je, že se to prodává. Sdělil, že obec by měla mít zájem zámek koupit a zvážit, zda tam přenést záměr pečovatelské služby. Sdělil, že by se měli zastupitelé k tomuto záměru sejít mimo zastupitelstvo a pokud do toho obec nevstoupí, bude to kolaudováno jako nájemní byty, sdělil, že je to jen úvaha, ale měli by se rozhodnout, zda to vyloučit, nebo o tom přemýšlet. Pan Hlůžek sdělil, že souhlasí s panem Čelechovským, že by měla obec zámek koupit s využitím na domov důchodců.

Paní MVDr. Bejčková se zeptala, jaký je stav objektu a jak je to finančně, záměr s využitím pro seniory není špatný nápad a že by se to mělo zvážit. JUDr. Čelechovský sdělil, že nabídka visí na realitní kanceláři, cena je 20 milionů a pak se domluvit, zda to zkusit a dále zjistit dotační programy. Pan Hlůžek navrhl, aby se tam šel podívat také pan Janout, aby navrhl, kolik by stála oprava. Paní MVDr. Bejčková se zeptala, zda je to jen zámek, nebo i pozemky. K tomu vznesl dotaz pan JUDr. Čelechovský, zda je podmínka, to koupit celé, nebo zda by se to nechalo i rozdělit. Dále se z řad občanů sdělil pan Moravec, že Osek už není vnímaný jako dřív, a že bezpečnostní situace se zhoršuje. Paní MVDr. Bejčková se zeptala, zda koupit zámek bez dalších

pozemků, nekupovat ty azbestové drůbežárny. Pan Pokštefl sdělil, že si myslí, že by ty azbestové drůbežárny odstranili současní vlastníci. K tomu sdělil pan Ing. Kozel, že některé azbestové drůbežárny již likvidovali. Starosta sdělil, že jeho názor je, že je to hodně předražené. K tomu pan Ing. Cafourek sdělil, že je to tak koupit za 1,- Kč a těch 20 mil. Kč vrazit do opravy. K tomu JUDr. Čelechovský sdělil, že se tento problém dnes nevyřeší, že v minulosti jsme mohli jako obec mít Kamýk, nebo když se dělal územní plán, opět zastupitelé včas nezareagovali a obec se zvětšila. Sdělil, že nabídka se nebude opakovat. Dále informoval pan Ing. Cafourek, že na stránkách bezpečný kraj je článek k zaměstnávání cizinců a přečetl část článku.

Dále se paní MVDr. Bejčková zeptala k organizaci počítačových kursů. Paní Výborná sdělila, že to pořádá Jednota společně s Obcí Osek a že to vyhlásila v místním rozhlasu a zájemci se mohou přihlásit na obecním úřadu, počítače budou zajištěny firmou, která výuku zajišťuje.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlašuje návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 32/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta sdělil, že z minulých zasedání je nesplněné usnesení číslo 86/16 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podání žádosti na akce Revitalizace obecního rybníka a Rekonstrukce podkroví v ZŠ Osek. Starosta sdělil, že žádost na revitalizaci obecního rybníka byla podána již 30. 11. 2016 a žádost na rekonstrukci podkroví v ZŠ Osek byla podána dne 20. 4. 2017, toto usnesení je splněno.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková, jak to dopadlo s dotací. Starosta sdělil, že na rybník jsme dokládali dvě věci, a to k vykoupení pozemku u vyústění v potoku a dále nepřesnost k měření sedimentu. Doložili jsme to a nyní čekáme na odpověď

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce splnění usnesení číslo 86/16.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 33/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

8. Schválení povolení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2017/2018 v MŠ

Starosta sdělil, že žádost paní ředitelky školy všichni zastupitelé obdrželi v materiálech.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce povoluje výjimku z počtu žáků v mateřské škole pro školní rok 2017/2018 v Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace, v běžné třídě do 28 dětí.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 34/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

9. OZV č. 1/2017 – Požární řád

Starosta sdělil, že návrh OZV byl postoupen ke kontrole oddělení dozoru a kontroly Ministerstva vnitra a byl odsouhlasen s tím, že nebyl shledán rozpor návrhu OZV se zákonem.

Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Ing. Oliberius, proč nejsou v požárním řádu rybníky Karásek a Labutinka. Bylo sděleno, že nejsou obecní.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává OZV č. 1/2017 – Požární řád.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 35/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

10. Rozpočtové opatření č. 5/2017

Starosta sdělil, že v rozpočtovém opatření se jedná pouze o navýšení ve výdajové části na asfaltování sběrného dvora, ke krytí příjmů bude použit zůstatek z BÚ k 31. 12. 2016.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková s tím, že ji překvapila suma, že je to jen asfalt. Starosta sdělil, že jsou to obrubníky a asfalt. Paní MVDr. Bejčková se zeptala, zda na to bude dotace. Starosta sdělil, že je připravený projekt a čeká se na vyhlášení vhodného dotačního titulu. Bylo doporučeno, mít asfalt připravený a pak by se dotace snadněji dostala. Dále sdělil, že to co se týká ceny, byly osloveny firmy a tato cena byla nejnižší.

Dále se zeptal pan Ing. Kozel, jaká je plocha, starosta sdělil, že to nyní neví.

Dále pan Hlůžek sdělil, že postup měl být jiný, že to mělo být schválené jako investiční věc a teď už to proběhlo komisí na zakázky. K tomu paní Výborná sdělila, že tato investice byla schválena v rozpočtu, ale s menší částkou, proto se to tam přidává.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje rozpočtové opatření číslo 5/2017, kterým se navyšují výdaje o 450 000,- Kč opatřením číslo 11 V.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 36/17 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a Hlůžek.

11. Zpráva finančního výboru

Starosta sdělil, že zprávu finančního výboru zastupitelé obdrželi, finančním výborem byl kontrolován závěrečný účet a byl doporučen ke schválení.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 30. 5. 2017.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 37/17 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a Hlůžek.

12. Schválení účetní závěrky obce Osek za rok 2016

Starosta sdělil, že všechny účetní výkazy byly zastupitelům zaslány a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Hlůžek, že by se vrátil k bodu před tím, že to mělo být přečteno před občany, aby to slyšeli.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2016.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 38/17 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a Hlůžek.

13. Závěrečný účet za rok 2016

Starosta sdělil, že závěrečný účet včetně zprávy o výsledku hospodaření za rok 2016 je vyvěšen na úřední desce od 22. 5. 2017 a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje celoroční hospodaření obce Osek za rok 2016 bez výhrad.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 39/17 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a Hlůžek.

14. Informace o návrhu České pošty pro pobočku Osek

Starosta sdělil, že materiál k tomuto bodu zastupitelé obdrželi. Dále sdělil, že proběhlo jednání se zástupcem České pošty s. p., s návrhem zajištění poštovních služeb obcí Osek nebo jiným zástupcem.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Švarc s tím, zda to bude provozovat obec, nebo to budou provozovat v prodejně COOP. Pan Hlůžek sdělil, že by se mělo říci občanům, o co se jedná. Starosta sdělil, že návrh České pošty je, aby se některé pobočky zrušily a ty by nahradil provozovatel Pošta Partner. V některých obcích se to zkouší buď u obcí, nebo v prodejně. Sdělil, že v naší obci již proběhla schůzka se zástupcem České pošty. Pan Ing. Cafourek se zeptal, jak hodně na to Česká pošta tlačí časově, aby to provozovala obec. Starosta sdělil, že to nejdříve zkouší, zda se toho někdo ujme, že se toho může ujmout i nějaký důchodce. Dále k tomu pan JUDr. Čelechovský sdělil, že ještě zjišťujeme další informace, a že základní otázkou je, zda pobočku Osek můžou zavřít. Starosta sdělil, že dle prováděcích vyhlášek jsou stanovená kritéria, kdy pobočku nemohou zavřít, ale pobočka Osek se do toho nevejde. Z kritérií vybral např. vzdálenost 10 km od jiné pošty, musí být v obci první i druhý stupeň základní školy a naše obec nesplňuje žádné takové kritérium. Dále JUDr. Čelechovský sdělil, že nikdo nemůže říct, zda poštu v Oseku by zrušili, v okrese Rokycany mají naplánováno 24 poboček, u kterých to zkouší. Dále informoval, že k dnešnímu dni je 3 200 poboček, z toho chtějí provozovat 700 pod Českou poštou a 2 500,- pod Poštou Partner. Dále sdělil, že průměrný počet transakcí je v naší pobočce 71 nebo 73 denně a v obci Volduchy 3 denně, dále sdělil, že Česká pošta vykazovala 214 milionů zisku a ve skutečnosti chtějí tímto obírat obce. Je to pouze informace, u nás bychom mohli argumentovat vysokým počtem transakcí a na příští jednání připraví účetní, kolik by to stálo, nyní nám platí Česká pošta za nájem a další služby. Dále se zeptala paní Ing. Dudlová na

pojištění peněz. K tomu pan JUDr. Čelechovský sdělil, že veškerá rizika by šla za obcí, ale to se nechá pojistit. Dále upozornil, že se to nevztahuje na listonošky, vztahuje se to pouze na pracovníci přepážky.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

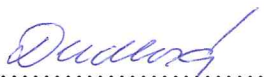
Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o návrhu zajištění poštovních služeb Poštou Partner na pobočce v Oseku a odkládá rozhodnutí do příštího jednání zastupitelstva obce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 40/17 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

15. Přehled přijatých usnesení

Starosta sdělil, že byla přijata usnesení od čísla 28/17 do čísla 40/17, tj. 13 usnesení.

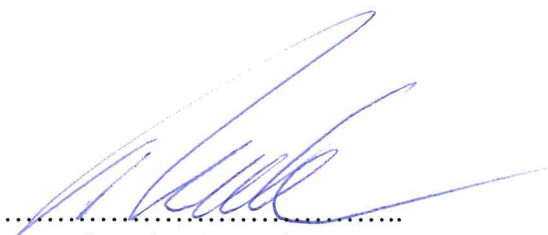
Zasedání zastupitelstva obce starosta ukončil v 20.05 hodin.



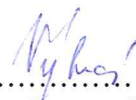
.....
Ing. Bc. Eva Dudlová
ověřovatel zápisu



.....
František Pokštefl
ověřovatel zápisu



.....
Jaroslav Peroutka
starosta



.....
Jaroslava Výborná
místostarosta

Zapsala: Petra Nová
Dne: 9. 6. 2017