

Zápis č. 5/2018

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

konaného dne 20. září 2018

Zasedání zahájil starosta v 19,00 hodin.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka
Jaroslava Výborná
JUDr. Michal Čelechovský
Ing. Dudlová Eva
Ing. Jan Kozel
Ing. Miloslav Oliberius
Josef Švarc
František Pokštefl
Ing. Jan Cafourek
MVDr. Lenka Bejčková
Jaroslav Hlůžek

1. Kontrola usnášenišchopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost všech jedenácti členů zastupitelstva a usnášenišchopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

Starostou byl vyhlášen tento návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášenišchopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Zápis finančního výboru obce Osek
9. Vydání opatření obecné povahy č. 1/2018 – Územní plán Osek
10. Schválení OZV č. 1/2018 o zrušení OZV č. 1/2004
11. Přehled přijatých usnesení

K navrženému programu otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 52/18 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Starosta informoval, že ověřovatelé zápisu pan Ing. Jan Cafourek a pan Ing. Miloslav Oliberius schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 2. 8. 2018 bez připomínek a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 2. 8. 2018.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 53/18 bylo přijato deseti hlasy, zdržela se hlasování paní MVDr. Bejčková.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta za ověřovatele zápisu navrhl pana Pokštefla a pana JUDr. Čelechovského a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Františka Pokštefla a pana JUDr. Michala Čelechovského.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 54/18 bylo přijato deseti hlasy, zdržel se hlasování pan Hlůžek.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

Starosta informoval o stavu finančních prostředků:

Běžný účet u KB č. 3223-381/0100	3.142.385,67 Kč
Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100	66.945,94 Kč
Účet ČNB č. 94-5317381/0710	7.086,00 Kč
Úvěrový účet u KB 35-1631541537	2.273.838,90 Kč
Pohledávky po době splatnosti	0 Kč
Závazky po době splatnosti	0 Kč

Starosta otevřel rozpravu ke stavu finančních prostředků obce.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 55/18 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a pan Hlůžek.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o činnosti, zejména o zakončení realizace půdní vestavby školy včetně kolaudace a úprav okolí po staveništi, o zahájení výstavby obecní kompostárny včetně oplocení vlastními silami, dokončení výstavby komunikačního propojení mezi obcemi Osek – Volduchy včetně vyúčtování stavby a příprava na kolaudaci a dokončení revitalizace Kněžského rybníka včetně napouštění, vypustě a úprava potoka a osetí travinou.

Dále informoval zastupitele a přítomné o stížnosti pana Ing. Hajžmana na místostarostku paní Výbornou, ohledně rušení nočního klidu na svatbě manželů Průcházkových. Sdělil, že se podrobně seznámil s dostupnými podklady a zjistil, že nelze vyvrátit tvrzení paní Výborné, že na svatbě manželů Procházkových na Vitince byla ve večerních hodinách jako soukromá osoba, a ne jako místostarostka.

Starosta vyhlásil rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková k cyklostezce směrem na Volduchy, že není pro cyklisty, ale jen pro chodce, že se to mělo vybudovat jako cyklostezka, a ne jen komunikační propojení pro chodce, a že jí to připadá jako vyhozené peníze.

K tomu starosta sdělil, že je tam čtyřmetrové ochranné pásmo vysokotlakého plynu, sdělil, že už nyní se dotýkáme ochranného pásma, ale po jednání s plynárnami je to v pořádku, usiluje o to, aby se tam dala značka, aby se zde mohlo jezdit na kole, na odboru dopravy to projednal, že se tam může jezdit na kole, že tam nikdo nebude nikoho pokutovat a nikoho vyhánět, je to 2 m široké, pracuje se na tom, že se tam ty značky změní a nic jiného tam udělat nešlo, a že to vyhozené peníze nejsou.

Dále se přihlásil JUDr. Čelechovský, že při pořádání koncertu na Kamýku o pouti, ochotně pracovali zaměstnanci obce pan Chochola a Trykar, že jsou to ochotní kluci a žádá starostu o poděkování za jejich práci v sobotu a v neděli.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 56/18 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a pan Hlůžek.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta sdělil, že z minulých zasedání nejsou žádná nesplněná usnesení a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Hlůžek, že žádá, aby bylo v zápisu napsáno, že nebude nikdo perzekuovaný za to, že na komunikačním propojení pojedje na kole.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o splnění všech předchozích usnesení zastupitelstva.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 57/18 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

8. Zápis finančního výboru obce Osek

Starosta sdělil, že zápis předložil předseda finančního výboru pan Ing. Oliberius a kopii všichni obdrželi a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Ing. Oliberius, že úkol pro výbor žádný nevznikl, výbor zaměřil na kontrolu dokladů a pokladny, že zkontrolovali letošní faktury, a že si myslí, že by při auditu neměl být problém.

Dále se přihlásil pan Hlůžek, že když chtěli dát finančnímu výboru úkol, tak že bylo řečeno, že oba výbory předloží plán a žádný nebyl předložen.

Pan Ing. Oliberius sdělil, že o tom ví, že v loňském a předloňském roce problémy kolem školy, uhlí atd., kdy se stále řešilo nějaké dokazování, tak se věnovali tomuhle, původně že slibovali, že dostanou úkoly, ale konkrétní úkol žádný nebyl dán.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek bere na vědomí zápis finančního výboru obce Osek ze dne 12. 9. 2018.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 58/18 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a pan Hlůžek.

9. Vydání opatření obecné povahy č. 1/2018 – Územní plán Osek

Starosta sdělil, že všichni obdrželi textovou část Územního plánu Osek a grafickou část ÚP – jednotlivé mapy. Listinná podoba textové části i grafické části územního plánu jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Podle požadavků stavebního zákona předložený návrh územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu jako nadřízeného orgánu územního plánování.

Připomínky, uplatněné k návrhu ÚP, byly vyhodnoceny a jsou uvedeny v kapitole p) odůvodnění předloženého ÚP.

Jednotlivé námítky, uplatněné k návrhu ÚP, jsou uvedeny v kapitole o) odůvodnění předloženého návrhu ÚP.

Pořizovatel Městský úřad Rokycany, odbor stavební, předkládá zastupitelstvu obce návrh ÚP s jeho odůvodněním k vydání.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní Výborná a sdělila, že pořizování bylo velmi náročné, do toho vstoupily komplexní pozemkové úpravy, a proto se to zpozdilo. Sdělila, že je důležité, aby se to na tomto zasedání schválilo, jelikož to byla jedna z podmínek dotace od Plzeňského kraje, že účinnost nového územního plánu bude do konce října 2018.

Dále se zeptala paní MVDr. Bejčková, na co obec dostala dotaci.

Paní Výborná k tomu sdělila, že dotaci obec obdržela na pořízení územního plánu.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Osek

1. bere na vědomí:

- a) návrh na vydání Územního plánu Osek předložený Městským úřadem Rokycany, odborem stavebním, č. j. 8068/OST/18, spis.zn. MeRo/7272/OST/12 Jan, ze dne 7. 9. 2018,
- b) podle požadavků § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), že předložený návrh Územního plánu Osek není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu jako nadřízeného orgánu územního plánování,
- c) vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Osek podle § 50 odst. 3 a § 52 odst. 3 stavebního zákona, které je uvedeno v kapitole p) odůvodnění předloženého návrhu Územního plánu Osek,
- d) že nabytím účinnosti Územního plánu Osek pozbyde platnosti Územní plán obce Osek, účinný od 24. 3. 2004, včetně jeho změn,

2. rozhoduje v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), o jednotlivých námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Osek jak je uvedeno v kapitole o) odůvodnění předloženého návrhu Územního plánu Osek,

3. vydává na základě § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona podle ustanovení § 43 odst. 4 a § 54 odst. 5 stavebního zákona za použití § 171 a následujících správního řádu, Územní plán Osek, který je přílohou návrhu usnesení, jako opatření obecné povahy Obce Osek č. 1/2018,

4. pověřuje Jaroslavu Výbornou, místostarostku obce, zajištěním nabytí účinnosti Územního plánu Osek.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 59/18 bylo přijato devíti hlasy, zdrželi se hlasování Ing. Cafourek a pan Hlůžek.

10. Schválení OZV č. 1/2018 o zrušení OZV č. 1/2004

Starosta sdělil, že v příloze zastupitelé obdrželi návrh vyhlášky. Jedná se o zrušení OZV k původnímu územnímu plánu, nový územní plán je vydán na základě opatření obecné povahy.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Hlůžek a zeptal se, proč v usnesení nemůže být jen Zastupitelstvo obce vydává OZV č. 1/2018 o zrušení OZV č. 1/2004, proč je tam ten dodatek o vydání vyhlášení závazné části územního plánu obce Osek a veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit.

Bylo sděleno, že tak se vyhláška jmenovala, že je to název vyhlášky.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce vydává OZV č. 1/2018 o zrušení OZV č. 1/2004 o vydání vyhlášení závazné části územního plánu obce Osek a veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 60/18 bylo přijato deseti hlasy, zdržel se hlasování pan Hlůžek.

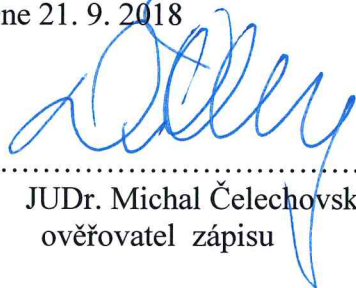
11. Přehled přijatých usnesení

Starosta sdělil, že byla přijata usnesení od čísla 52/18 do čísla 60/18, tj. 9 usnesení. Starosta dále sdělil, že toto zasedání je poslední v tomto volebním období a poděkoval zastupitelům za spolupráci.

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19 hodin 30 minut.

Zapsala: Petra Nová

Dne 21. 9. 2018



.....

JUDr. Michal Čelechovský
ověřovatel zápisu



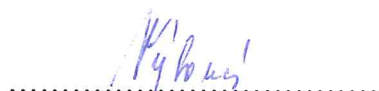
.....

František Pokštefl
ověřovatel zápisu



.....

Jaroslav Peroutka
starosta



.....

Jaroslava Výborná
místostarosta