

**Zápis č. 1/2022**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Osek**  
**konaného dne 10.2.2022**

Zasedání zahájil starosta v 19.00 hodin.

Při zahájení byli přítomni:	Jaroslav Peroutka Jaroslava Výborná Roman Bystřický Ing Miloslav Oliberius František Pokštefl JUDr. Michal Čelechovský Ing. Bc. Eva Dudlová Vladimír Janout
Omluveni:	Josef Švarc Ing. Luděk Trunec Michal Sinkule

## **1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání**

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost osmi členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

## **2. Schválení programu zasedání**

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV- IV-12-0016819
9. Schválení bezúplatného převodu pozemků p. č. 523, p. č. 497/1, p.č. 32/16 a p. č. 32/15, p. č. 424/3, p. č. 424/5 v k. ú. Vitinka z vlastnictví ČR do vlastnictví obce Osek
10. Schválení kupní smlouvy pro pozemek p. č. 441/3 k. ú. Vitinka
11. Volba přísedící Okresního soudu v Rokycanech
12. Schválení Finančního vztahu k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace
13. Schválení rozpočtového opatření
14. Přehled přijatých usnesení

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.**  
O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8  
*Proti:* -

Usnesení číslo 1/22 bylo přijato osmi hlasy.

### **3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání**

Ověřovatelé zápisu paní Ing. Bc. Eva Dudlová a pan František Pokštefl schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 16.12.2021 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu.  
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.  
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 16.12.2021.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.  
*Pro:* 8  
*Proti:* -

Usnesení číslo 2/22 bylo přijato osmi hlasy.

### **4. Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu starosta navrhl pana Ing. Miloslava Oliberiuse a JUDr. Michala Čelechovského.

Starosta otevřel rozpravu.  
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.  
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Miloslava Oliberiuse a JUDr. Michala Čelechovského.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.  
*Pro:* 8  
*Proti:* -

Usnesení číslo 3/22 bylo přijato osmi hlasy.

## 5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

<i>Běžný účet u KB č. 3223-381/0100</i>	<i>10 412 292,94 Kč</i>
<i>Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100</i>	<i>54 697,00 Kč</i>
<i>Účet ČNB č. 94-5317381/0710</i>	<i>3 354 269,43 Kč</i>
<i>Pohledávky po době splatnosti</i>	<i>23.200,- Kč (nájem a energie)</i>
<i>Závazky po době splatnosti</i>	<i>0,- Kč</i>

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro: 8*

*Proti: -*

Usnesení číslo 4/22 bylo přijato osmi hlasy.

## 6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o činnosti obecního úřadu:

- během měsíce ledna byly provedeny inventury majetku obce
- v současné době probíhá příprava na audit (bude 14.2.-17.2.2022)
- bude vypsáno výběrové řízení na opravu místních komunikací, jedná se o asfaltování cesty od hlavní silnice směr Březina ke koupališti ve Vitince a asfaltování cesty ke kompostárně

Starosta otevřel rozpravu.

JUDr. Čelechovský – opravuje se cesta kolem Karásku, která vede k p. Bejčkovi, zdá se být měkká

Starosta – je to drcený asfalt, zpevní se to, v budoucnu možná doplníme o stříkaný asfalt

Ing. Oliberius – jak to vypadá s ulicí v Novém Dvoře u Fridrichů?

Starosta – v dohledné době bude hotový projekt na vodu a kanalizaci

Ing. Oliberius – co se bude dělat s hromadou větví pod objektem bývalého kravína?

Co dělat s věčně znečištěnými komunikacemi, hlavně do Nového Dvora?

OZOS a.s. vždy slíbí, že to dá do pořádku, ale neustále se to opakuje.

Starosta – upozorní četku, aby větve zlikvidovala

JUDr. Čelechovský – neodvezené větve, znečištěné komunikace, špatné parkování – to vše by mělo být zaznamenáno v *Knize pochůzkové činnosti*, měl by být uveden datum kdy byla závada odstraněna a nemuseli bychom to řešit na zastupitelstvu. Špatné parkování a znečištěné komunikace je třeba vyfotit a poslat na odbor dopravy k vyřízení pokuty.

Starosta – další akce, kterou bychom měli ještě v tomto roce začít budovat, je cyklostezka směrem na Rokycany, byl vybrán projektant, ale doporučil nám počkat do doby, až budou vyřešeny pozemkové úpravy.

JUDr. Čelechovský – je to jen doporučení, navrhuje dát vypracovat studii

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti obecního úřadu.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

Usnesení číslo 5/22 bylo přijato osmi hlasy.

## **7. Kontrola plnění předchozích usnesení**

Z minulých zasedání nebylo žádné nesplněné usnesení.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu starosty obce o splnění všech usnesení.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

Usnesení číslo 6/22 bylo přijato osmi hlasy.

## **8. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0016819**

Smlouva se již schvalovala jednou, jelikož se prodloužil kabel o cca 27 m a změnila se projektová dokumentace, bylo potřeba vypracovat smlouvu novou s novými zásadami a oceňováním věcných břemen. Jedná se o pozemek proti firmě Houdek s.r.o. v Oseku.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce Osek schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016819 Osek, RO, p. č. 1, kNN s ČEZ Distribuce a. s. za jednorázovou náhradu 27 900 Kč.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

Usnesení číslo 7/22 bylo přijato osmi hlasy.

## **9. Schválení bezúplatného převodu pozemků p. č. 523, p. č. 497/1, p. č. 32/16 a p. č. 32/15, p. č. 424/3, p. č. 424/5 v k. ú. Vitinka z vlastnictví ČR do vlastnictví obce Osek**

Již v předchozích letech žádala obec o bezúplatné převody některých pozemků v k. ú. Vitinka z vlastnictví České republiky. Převody byly pozastaveny z důvodu předpokládané obnovy katastrálního operátu v k. ú. Vitinka.

Obnova katastrálního operátu proběhla, v závěru roku 2021 byl nový stav parcel zapsán do KN. Budeme proto znovu žádat o vydání níže uvedených pozemků. K žádosti je nutný souhlas zastupitelstva obce s bezúplatným převodem.

Všechny pozemky v k. ú. Vitinka:

**p. č. 523** - výměra 40 m<sup>2</sup>, způsob využití: ostatní komunikace (komunikace v Hudlicích – příloha č. 1)

**p. č. 497/1** - výměra 86 m<sup>2</sup>, způsob využití: ostatní komunikace (na pozemku je chodník a autobusová zastávka ve směru na Bušovice – příloha č. 2)

**p. č. 32/16** - výměra 98 m<sup>2</sup>, způsob využití: ostatní komunikace (předpokládá se využití pozemku pro umístění kontejneru na bioodpad – příloha č. 3)

**p. č. 32/15** - výměra 37 m<sup>2</sup>, způsob využití jiná plocha (předpokládá se využití pozemku pro umístění kontejneru na bioodpad – příloha č. 3)

**p. č. 424/3** - výměra 89 m<sup>2</sup> – jedná se o silniční pomocný pozemek k místní komunikaci p. č. 424/7 v k.ú. Vitinka- příloha č. 4

**p. č. 424/5** - výměra 76 m<sup>2</sup> – jedná se o silniční pomocný pozemek k místní komunikaci p. č. 424/7 v k.ú. Vitinka – příloha č. 5

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Jaroslava Výborná – jedná se o pozemky, které bychom měli mít ve vlastnictví obce.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce Osek schvaluje podle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., bezúplatný převod pozemků p. č. 523, p. č. 497/1, p. č. 32/16, p. č. 32/15, p. č. 424/3 a p. č. 424/5 všechny pozemky v k. ú. Vitinka, z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Osek.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

Usnesení číslo 8/22 bylo přijato osmi hlasy.

## 10. Schválení kupní smlouvy pro pozemek p. č. 441/3 k. ú. Vitinka

Návrh smlouvy zastupitelé obdrželi, jedná se o pozemek ve Vitince, na kterém se nachází obecní komunikace v Hudlicích. Navrhujeme pozemek od pana Štrunce odkoupit za dohodnutou cenu 100 Kč / m<sup>2</sup>

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce Osek schvaluje kupní smlouvu na pozemek p. č. 441/3 v k. ú. Vitinka o výměře 75 m<sup>2</sup> za cenu 7 500 Kč mezi obcí Osek a panem Jaroslavem Štruncem.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

Usnesení číslo 9/22 bylo přijato osmi hlasy.

## 11. Volba přísedící Okresního soudu v Rokycanech

Zastupitelstvo obce Osek na jednání dne 5.4.2018 zvolilo usnesením č. 19/18 paní Jaroslavu Výbornou, bytem Osek část Vitinka č. 45, jako přísedící Okresního soudu v Rokycanech.

Ke dni 5.4.2022 končí volební období – viz příloha. Okresní soud v Rokycanech má nadále zájem, aby jmenovaná vykonávala funkci přísedící i v příštím období a jmenovaná s kandidaturou souhlasí.

Doporučujeme proto zastupitelstvu obce volit do funkce přísedící Okresního soudu v Rokycanech opakovaně pí Jaroslavu Výbornou. Jmenovaná doložila výpis z rejstříku trestů ze dne 2. února 2022.

Starosta otevřel rozpravu.

Jaroslava Výborná – soudy mají nedostatek přísedících, pokud by měl někdo zájem o tuto funkci, je možné se přihlásit.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce osek volí Jaroslavu Výbornou, nar. 13.3.1949, bytem Osek, část Vitinka č. 45, jako přísedící Okresního soudu v Rokycanech a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 7

*Nehlasoval:* 1 (Výborná)

*Proti:* -

Usnesení číslo 10/22 bylo přijato sedmi hlasy.

## **12. Schválení Finančního vztahu k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace**

Návrh finančního vztahu pro školu zastupitelé obdrželi, jedná se o příspěvek ve výši 2 500 000 Kč.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce Osek schvaluje Finanční vztah k Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace, příspěvek pro rok 2022 se schvaluje ve výši 2 500 000 Kč.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

Usnesení číslo 11/22 bylo přijato osmi hlasy.

## **13. Schválení rozpočtového opatření**

Jedná se o navýšení příjmů o částku 333 600,- Kč - příspěvek na výkon státní správy

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kterým se navyšují příjmy o částku 333 600,- opatřením číslo 1P.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

*Pro:* 8

*Proti:* -

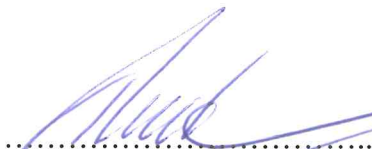
Usnesení číslo 12/22 bylo přijato osmi hlasy.

## 14. Přehled přijatých usnesení


Přijata byla usnesení od čísla 1/22 do čísla 12/22, tj.12 usnesení.

Zapsala: Milena Bradová

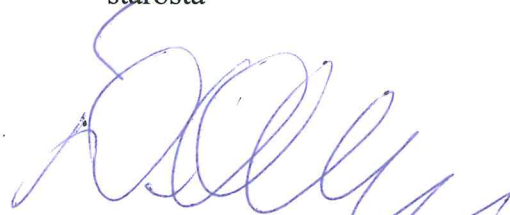
V Oseku 18.2.2022



Jaroslav Peroutka  
starosta



Jaroslava Výborná  
místostarosta



JUDr. Michal Čelechovský  
ověřovatel zápisu



Ing. Miloslav Oliberius  
ověřovatel zápisu