

# **Zápis č. 6/2017**

## **ze zasedání zastupitelstva obce Osek**

### **konaného dne 9.11.2017**

Zasedání zahájil starosta v 18.05 hodin.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka  
Jaroslava Výborná  
Ing. Dudřlová Eva  
Ing. Miloslav Oliberius  
Josef Švarc  
MVDř. Lenka Bejřková  
Ing. Jan Kozel  
Jaroslav Hlůžek  
Omluveni: František Pokšřtefl  
JUDř. Michal Čelechovský  
Ing. Jan Cafourek (dostavil se v 18.41 h)

#### **1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání**

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost osmi řlenů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

#### **2. Schválení programu zasedání**

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. OZV ř. 2/2017 o místním poplatku z ubytovací kapacity
9. Schválení přijetí dotace od Plzeňského kraje
10. Projednání žádosti o odprodej řásti obecního pozemku p. ř. 826/3 v k. ú. Osek u Rokycan
11. Schválení kupní smlouvy na pozemky u odtoku Kněžského rybníka
12. Přehled přijatých usnesení

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

## **Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 64/17 bylo přijato osmi hlasy.

### **3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání**

Ověřovatelé zápisu pan František Pokštefl a pan Jaroslav Hlůžek schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.9.2017 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 21.9. 2017.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 65/17 bylo přijato osmi hlasy.

### **4. Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu starosta navrhl paní Ing. Evu Dudlovou a pana Ing. Jana Kozla a otevřel k bodu č. 4 rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele paní Ing. Evu Dudlovou a pana Ing. Jana Kozla.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: 1 (Hlůžek)

Usnesení číslo 66/17 bylo přijato sedmi hlasy.

## **5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání**

<i>Běžný účet u KB č. 3223-381/0100</i>	<i>8.743.242,04. Kč</i>
<i>Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100</i>	<i>30.124,61. Kč</i>
<i>Účet ČNB č. 94-5317381/0710</i>	<i>33.465,40 Kč</i>
<i>Pohledávky po době splatnosti</i>	<i>4,500,- Kč (nájem)</i>
<i>Závazky po době splatnosti</i>	<i>0 Kč</i>

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 67/17 bylo přijato osmi hlasy.

## **6. Informace o činnosti obecního úřadu**

Informace o činnosti:

- 9. a 10.10.2017 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce, nebyly shledány žádné chyby a nedostatky
- byla dokončena akce „Asfaltování sběrného dvora“
- před volbami byly vyměněny ve velkém sále a jiných místnostech OÚ radiátory
- začaly práce na komunikačním propojení obcí Osek a Volduchy
- dokončuje se instalace kotle v ZŠ Osek

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 6

Proti: -

Zdržel se: 2 (MVDr. Bejčková, Hlůžek)

Usnesení číslo 68/17 bylo přijato šesti hlasy.

## 7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Z minulých zasedání není žádné nesplněné usnesení.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o splnění všech usnesení.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: 1 (MVDr. Bejčková)

Usnesení číslo 69/17 bylo přijato sedmi hlasy.

## 8. OZV č. 2/2017 o místním poplatku z ubytovací kapacity

Vyhláška byla zpracována z důvodu získání přehledu o ubytovaných cizincích v naší obci. Návrh OZV byl zaslán ke kontrole Ministerstvu vnitra, nebyl shledán žádný rozpor se zákonem.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

MVDr. Bejčková – co tím získáme? Poplatky bude platit jen sokolovna.

Jaroslav Hlůžek - vyhláška se podle něj týká jen sokolovny, která je hlášena jako turistická ubytovna, rodinné domy nepodléhají tomuto poplatku, zatíží to jen Sokol. Žádná jiná oficiální ubytovna na Oseku hlášena není.

V sokolovně je 2x až 3x ročně kontrola od cizinecké policie, mají všechno v naprostém pořádku. OZV nic neřeší, v obci je 218 cizinců, ale víme jen o dvanácti, kteří jsou hlášeni v sokolovně.

Starosta – majitelé nemovitostí, kteří někoho ubytují, musí mít uzavřenou smlouvu. Tito nájemníci musí platit poplatek za komunální odpad. Kontrola je potom věcí finančního úřadu a hygieny, je potřeba v této věci udělat pořádek.

Josef Švarc – potřebujeme, aby tito obyvatelé zaplatili vodné, stočné a komunální odpad, jinak to platí za ně naši občané.

Ing. Jan Kozel – cizinci nejsou ubytováni v části statku, kterou vlastní on. Dříve, pokud byl ještě majitelem části statku, kde byla ubytovna, se vedly knihy ubytovaných osob a byl o těchto lidech přehled.

Jaroslav Hlůžek - současné době to probíhá asi tak, že si jeden člověk pronajme rodinný dům a tam cizince ubytovává, my o tom žádnou evidenci nemáme, ale OZV toto nevyřeší, jen poškodí Sokol. Kontrolu může provádět finanční úřad.

Starosta – nikdo nechce poškodit Sokol, chceme jen mít přehled o ubytovaných osobách a zaplacený poplatky, které běžně platí naši občané.

Jaroslava Výborná – navrhuje odložit projednání této vyhlášky na některém dalším jednání ZO.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil protinávrh Jaroslavy Výborné:

**OZV č. 2/2017 o místním poplatku z ubytovací kapacity se odkládá na některé další jednání zastupitelstva obce.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 70/17 bylo přijato osmi hlasy.

## **9. Schválení přijetí dotace od Plzeňského kraje**

Obec požádala o dotaci na výstavbu chodníku z dotačního titulu PSOV PK 2017, ale dotaci obec nezískala a obec byla vedena jako náhradník. Koncem října byla dotace od Plzeňského kraje schválena ve výši 500 tis. Kč.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje ve výši 500.000 Kč na akci „Chodníky v obci Oseku u Rokycan při silnici III/2323“ z dotačního titulu PSOV PK 2017.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení číslo 71/17 bylo přijato osmi hlasy.

V 18.41 h se dostavil Ing. Cafourek

## **10. Projednání žádosti o odprodej části obecního pozemku p. č. 826/3 v k. ú. Osek u Rokycan**

Kopii žádosti od pana Boudy zastupitelé obdrželi. Tento obecní pozemek je do budoucna v plánu na rozšíření prostor pro hospodářské využití obce. Z roku 2004 je zpracovaná studie na přístavbu garáže Obecního úřadu Osek.

Z toho důvodu nedoporučil starosta pozemek prodávat.

Starosta otevřel rozpravu.

MVDr. Bejčková – bude se rozšiřovat silnice na Litohlavy?

Starosta – měla by se rozšiřovat, pozemky od hranice obce směrem k Litohlavům jsou již vykoupěny, SÚS Plzeň slíbila, že do února 2018 vypracují návrh na řešení křižovatky u sokolovny. Je několik možností, jednou z nich je vybudování světelné křižovatky.

Na rozšíření komunikace v obci u Kněžského rybníka směrem na Litohlavy zatím není zpracována žádná dokumentace, ale silnice je úzká hlavně v zatáčce na mostu, situace se bude muset nějak řešit.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem části obecního pozemku p. č. 826/3 v k. ú. Osek u Rokycan.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se:

Usnesení číslo 72/17 bylo přijato devíti hlasy.

## 11. Schválení kupní smlouvy na pozemky u odtoku Kněžského rybníka

Záměr koupě byl schválen zastupitelstvem obce dne 30. 3. 2017 usnesením číslo 17/17. Návrh kupní smlouvy zastupitelé obdrželi v materiálech. Z důvodu plánované revitalizace Kněžského rybníka starosta navrhl koupit pozemky u odtoku Kněžského rybníka.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

MVDr. Bejčková – vlastníci souhlasí s navrženou cenou?

Starosta - ano

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na pozemky parcelní číslo 83/1 o výměře 248 m<sup>2</sup> a parcelní číslo 91/10 o výměře 213 m<sup>2</sup> v katastrálním území Osek u Rokycan za kupní cenu 92.200,- Kč.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 6

Proti: -

Zdržel se: 3 (MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek, Hlůžek)

Usnesení číslo 73/17 bylo přijato šesti hlasy.

## 12. Přehled přijatých usnesení

Přijata byla usnesení od čísla 64/17 do čísla 73/17, tj. 10 usnesení.

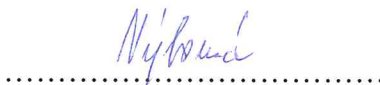
Zasedání zastupitelstva obce starosta ukončil v 19.00 hodin.

Zapsala: Milena Bradová

V Oseku 16.11.2017



Jaroslav Peroutka  
starosta



Jaroslava Výborná  
místostarosta



Ing. Eva Dudlová  
ověřovatel zápisu



Ing. Jan Kozel  
ověřovatel zápisu