

Zápis č. 1/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

konané dne 12. 2. 2015

Zasedání zahájil starosta v 18,00 hodin.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka
Jaroslava Výborná
Ing. Bc. Eva Dudlová
František Pokštefl
Josef Švarc
Ing. Jan Kozel
Ing. Miloslav Oliberius
MVDr. Lenka Bejčková
Ing. Jan Cafourek
Jaroslav Hlůžek
nepřítomen: JUDr. Michal Čelechovský

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost deseti členů zastupitelstva a usnášení schopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

V 18,02 hodin se dostavil zastupitel JUDr. Čelechovský.

Starostou byl vyhlášen tento návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Dodatek č. 9 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o.
9. Finanční vztah k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o.
10. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2015
11. Schválení ceny za stavební odpad
12. Schválení změny č. 2 územního plánu Osek
13. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0007714/VB/8
14. Projednání žádosti o odkoupení pozemku st. p. č. 138 v majetku Obce Osek
15. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 589/23 v majetku obce Osek
16. Schválení darovací smlouvy
17. Schválení kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2015
18. Přehled přijatých usnesení

Starosta k navrženému programu otevřel rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 1/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Starosta sdělil, že ověřovatelé zápisu pan JUDr. Michal Čelechovský a pan Ing. Jan Cafourek schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 18. 12. 2014 bez připomínek
Starosta otevřel rozpravu k zápisu z předešlého zasedání ZO.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 18. 12. 2014.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 2/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta paní Ing. Evu Dudlovou a pana Josefa Švarce a otevřel k bodu č. 4. rozpravu.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Ing. Evu Dudlovou a pana Josefa Švarce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 3/15 bylo přijato deseti hlasy. Zdržel se hlasování pan Hlůžek.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

Starosta informoval o stavu finančních prostředků a jejich závazcích.

Běžný účet u KB č. 3223-381/0100	2.426.394,09 Kč
Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100	52.334,42 Kč
Účet ČNB č. 94-5317381/0710	168.496,85 Kč
Pohledávky po době splatnosti	150,00 Kč (jeden hřbitov. poplatek)
Závazky po době splatnosti	0,00 Kč

Starosta otevřel rozpravu ke stavu finančních prostředků obce.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.
Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazků po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 4/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o činnosti obce a čety. Sdělil, že v zimních měsících má pracovní četa jednoho pracovníka, provádí se zejména úklid sněhu, chodníků a místních komunikací. Dále probíhala příprava inventury, dále se vyměňovalo kanalizační potrubí pod školkou. Poté sdělil, že o vánočních svátcích se opravovaly dvě poruchy vodovodních přípojek.

Poté starosta informoval o podání žádosti o dotaci do Operačního programu ŽP a sdělil, že zastupitelé obdrželi materiál zpracovaný paní Výbornou, a že je k tomu nutné schválit usnesení.

Poté informoval o došlé poště od č. j. 663/14 do č. j. 72/15.

Starosta vyhlásil rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní Výborná a sdělila, že k této dotaci ještě proběhne jednání dne 23. února 2015, výše dotace je 90 % a obec se bude podílet 10 % a je nutné usnesení schválit. Poté se přihlásila paní MVDr. Bejčková s tím, co by se za to pořídilo. K tomu paní Výborná sdělila, že auto a kontejnery, které by byly rozmístěny po obci.

K tomu se zeptal pan Ing. Cafourek, k dofinancování a jaký objem peněz to představuje.

Paní Výborná sdělila, že to představuje až 3 mil. Kč, automobil a kontejnery poté budou majetkem obce.

Paní MVDr. Bejčková se zeptala, kam se to bude vozit. K tomu paní Výborná sdělila, že nyní to vozíme do Radnic a jiné obce do Mýta.

Poté navrhl pan Ing. Cafourek udělat kompostárnu společně s obcí Volduchy.

K tomu sdělil JUDr. Čelechovský, že je pro to, aby se to pořídilo, ale podmínil by to tím, že uděláme i tu kompostárnu, společně i např. s obcí Volduchy, že s tím nemá problém, že by to bylo užitečné. K tomu pan Švarc se zeptal, zda máme smlouvy a jak se to platí. K tomu starosta sdělil, že jsme podepsali jen dohodu, že to do Radnic budeme vozit, protože oni na to dostali dotaci, a že jsme tam odvezli 250 tun odpadu v loňském roce.

Na to se zeptal pan Švarc, kolik by stála vybudovat kompostárna. Starosta sdělil, že cenu neví, musí k tomu být i technika a do příštího jednání to zjistí.

Poté se přihlásil z řad občanů pan Ing. Dobiáš s tím, že obec má malou kompostárnu, kam se to vozí nyní a její provoz je vyhovující a bylo by vhodné to ponechat.

Pan Hlůžek sdělil, že bychom měli vědět částku. Paní Výborná sdělila, že se také musí posoudit místa k rozmístění.

K tomu starosta sdělil, že schůzka k této dotaci teprve bude, jedná se o šest kontejnerů a auto, jeden kontejner vychází na 40 tis. Kč.

Poté se přihlásil pan Ing. Kozel, že obec musí od 1. 1. 2015 odebírat tento odpad.

Starosta sdělil, že pozemek máme a dotaci na kompostárnu zjistí.

JUDr. Čelechovský sdělil, že když o tom budeme hlasovat, tak požaduje zároveň odhlasovat i kompostárnu. Sdělil, že doba je nejistá a využijeme kompost.

Pan Švarc sdělil, že dnes tento odpad musí občané vozit na sběrný dvůr, ale pak by to bylo blíže občanům, kdyby byly kontejnery po obci.

Paní MVDr. Bejčková sdělila, že s kompostárnou nemá problém, v případě, že by se přizvala sousední obec Volduchy, aby se na tom finančně podílela.

Dále se zeptal pan Hlůžek, kolik stála střecha na stodole. K tomu starosta sdělil, že je stodola celá pokrytá, stálo to 260 822 Kč, zároveň si nechal zpracovat odborný posudek, podle kterého by pokrytí této střechy stálo 645.747 Kč.

K tomu pan Hlůžek sdělil, že když se stodola kupovala, že se bavili o jiných částkách. Dále se zeptal, zda je to zkolaudované na sklad uhlí. Starosta sdělil, že máme předělanou projektovou dokumentaci a je požádáno o změnu užívání, na konci února proběhne jednání.

Pan Hlůžek se zeptal, kolik bude stát elektroinstalace a dovybavení, např. požární zpráva a voda. Starosta sdělil, že elektroinstalace bude stát 28 tis. Kč a voda není třeba.

Dále se zeptala paní MVDr. Bejčková, zda se hlásilo zastupitelstvo po 17 hodině. Starosta odpověděl, že se hlásilo po 13 hodině spolu s jinými zprávami.

Dále se paní MVDr. Bejčková zeptala na otázku úředních hodin OÚ, jaký je z toho závěr. Starosta přečetl informaci z www stránek obce, z ankety v Oseckém zpravodaji a ze skutečné statistiky návštěv. Paní MVDr. Bejčková se zeptala, za jaké období je statistika návštěv, bylo odpovězeno, že od listopadového jednání ZO do konce prosince.

Pan Hlůžek se také zeptal, jaký bude závěr, on navrhuje stávající hodiny ponechat a k tomu ještě pondělky rozšířit.

K tomu se z řad občanů přihlásil pan Moravec s tím, že podle výsledků to většině lidí vyhovuje tak, jak to je. K tomu pan Hlůžek sdělil, že je pro rozšíření. K tomu JUDr. Čelechovský sdělil, že si to minule řekli, že fond pracovní doby je jen jeden, a někde by se musela ta hodina zase ubrat. Dle ankety stávající stav vyhovuje, nejvíce lidí přijde mezi 10 – 11 hodinou, vychází mu, že úprava by byla v neprospěch občanům a je pro za chování tak, jak to je.

K tomu se přihlásila z řad občanů paní Plimlová, že je to analýza počtu lidí, a že to není správné. Muselo by se brát jen pondělí a středa a jen tyto dny brát, kolik přišlo lidí.

Paní MVDr. Bejčková sdělila, že souhlasí s paní Plimlovou a že je to nevypovídající. Dále sdělila, že v Oseckém zpravodaji byl jen jeden anketní lístek do jednoho rodinného domu.

Pan Hlůžek sdělil, že účastníků ankety ze zpravodaje je strašně nízké číslo, a že 64 účastníků z ankety na www stránkách chce hodiny rozšířit, že pátek není úřední den a že by se to mohlo udělat tak, že by jedna z pracovnic přišla o 1 hodinu déle nebo by se prostřídaly.

Starosta sdělil, že úřední den máme na úřadu každý den. K tomu ještě paní Výborná sdělila, že nejde děvčata rozdělovat, co potom, když jedna bude mít dovolenou, tak skončí dřív a nebyly by zajištěné hodiny.

K tomu ještě sdělil pan Pokštefl, že nejvíce lidí chodí mezi 10 – 11 hodinou, kdy je otevřená pošta. Pan Hlůžek sdělil, že je vidět, že zájem o rozšíření není, že JUDr. Čelechovský změnil názor a že těch 64 lidí hlasovalo zbytečně.

K tomu JUDr. Čelechovský odpověděl, že názor nezměnil, ale že skutečností a statistikou nebyl přesvědčen. Paní MVDr. Bejčková sdělila, že výstupky jsou zkreslené a že obecní úřad nechce být pro rozšíření.

Pan Hlůžek sdělil, že když procenta přepočítal na obyvatele, že mu vyšlo 400 lidí pro rozšíření. K tomu JUDr. Čelechovský řekl, ať mu těch 400 lidí přivede.

Dále se pan Hlůžek ptal na jednotlivá č.j. v došlé poště:

Č. j. 663/14 – starosta sdělil, že se jedná o dopis manželů Řežábkových, že nesouhlasí s navrhovanou změnou hranice EVL u rybníka Labutinka.

Č. j. 667/14 – vyhlášení programu stabilizace venkova – k tomu paní Výborná sdělila, že byla podána žádost o dotaci na územní plán obce a na šatny u školy.

Č. j. 668/14 – k tomu starosta sdělil, že paní Košařová chce porazit nějaké stromy na svém pozemku, jelikož se jedná o zásah do významného krajinného prvku, vyjadřuje se MěÚ Rokycany.

Č. j. 9/15 – k tomu starosta sdělil, že se jedná o Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe, netýká se naší obce, museli jsme dokument jen zveřejnit.

Č. j. 67/15 – k tomu starosta sdělil, že se jedná o žádost paní Pokorné, která chce vedle trafiky prodávat propanbutanové lahve a sdělil, že záměr pronájmu by musel být vyvěšen.

Dále se přihlásil JUDr. Čelechovský ke kontrole kontrolního výboru, zejména kontrole plnění usnesení ZO, že by se provedla namátková kontrola navržených usnesení. V roce 2013

byly usnesení od čísla 251 – 343 a v roce 2014 čísla 344 – 419, kontrolovat by se měly pouze ukládací usnesení a navržena byla tato usnesení
rok 2013 – čísla 269, 321 a 287
rok 2014 – čísla 416, 373 a 392

V případě, že usnesení nebude ukládací, kontrola bude u usnesení nejbližší vyššího.

Pan Ing. Cafourek sdělil, že informace k činnosti je velký blok, a že dotace by se měla schválit zvlášť. Starosta sdělil, že usnesení bude zvlášť.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na tato usnesení:

- 1. Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci do Operačního programu životního prostředí na pořízení svozové techniky a kontejnerů pro sběr biologicky rozložitelného komunálního odpadu v obci.**
- 2. Zastupitelstvo obce schvaluje 10 % dofinancování této dotace, případně dofinancování neuznatelných nákladů.**
- 3. Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu připravit záměr k vybudování kompostárny.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 5/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy

Dále starosta navrhl další usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 6/15 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování pan Hlůžek, MVDr. Bejčková a Ing. Cafourek.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta podal informaci o usneseních z minulých zasedání:

Usnesení číslo 38 - Zastupitelstvo obce schvaluje záměr výstavby cyklostezky na trase Osek – Volduchy prostřednictvím DSO Horní Berounka na využití dotačního titulu Státního fondu dopravní infrastruktury a ukládá obecnímu úřadu dosáhnout vlastnických práv nebo jiných věcných práv umožňujících stavbu cyklostezky k dotčeným pozemkům.

- K tomuto sdělil, že k dosažení vlastnických práv k pozemkům na trase cyklostezky je stav takový, že pozemky budou zahrnuty do komplexních pozemkových úprav a budou následně převedeny obci. Abychom již nyní mohli požádat o územní rozhodnutí požádali jsme Státní pozemkový úřad o souhlas s umístěním stavby.

Usnesení č. 21/14 - Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění Směrnice pro zadávání zakázek obci Osek č. 2/2008 o následující ustanovení a ukládá starostovi k vyřízení
- veřejné zakázky, vyplývající z plánu činnosti obce, plánu investičních akcí a rozpočtu obce na příslušný rok zveřejnit na webových stránkách obce po schválení rozpočtu.

- K tomu sdělil, že směrnice byla doplněna - plánované veřejné zakázky na rok 2015 byly umístěny na obecních stránkách s plánovanými termíny realizace v sekci Veřejné zakázky. - SPLNĚNO

Usnesení číslo 22/14 – Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění směrnice pro zadávání zakázek obcí Osek č. 2/2008 o následující ustanovení a ukládá starostovi k vyřízení.

- výběrová řízení nad 100 tis. Kč vč. DPH zveřejnit na webových stránkách obce a po provedeném výběrovém řízení zveřejnit vybraného uchazeče a pořadí ostatních uchazečů s uvedením nabídkových cen.

- *K tomuto usnesení sdělil, že směrnice byla doplněna - veřejné zakázky nad 100 tis. Kč, včetně vyhodnocení pořadí, budeme zveřejňovat na našich stránkách pod sekci Veřejné zakázky - na tzv. „profilu zadavatele“, kde je i povinnost uveřejňovat smlouvy o dílo nad 500 tis. Kč. - SPLNĚNO*

Usnesení číslo 25/14 – Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu uspořádat anketu v Oseckém zpravodaji a do konce roku vést statistiku o počtu vyřízených žádostí občanů podle doby návštěv.

- *SPLNĚNO - výsledky anket zastupitelé obdrželi v materiálech a byly již přečteny. Z výsledků všech anket vyplývá, že většina účastníků ankety je spokojená se současnou provozní dobou obecního úřadu. Z toho důvodu se nebudou úřední hodiny měnit.*

Usnesení číslo 45/14 – Zastupitelstvo obce ukládá vyvolat jednání s kompetentními orgány s Odborem dopravy Rokycany a s Policií ČR nalézt vhodné řešení dopravní situace, pro snížení průjezdnosti po místních komunikacích v úseku nad Kněžským rybníkem.

- *K tomu starosta sdělil, že bylo vyvoláno jednání a bylo zjištěno, že pokud budeme chtít obytnou zónu, musí být na začátku a na konci ulice práh a uprostřed ulice ještě jeden, protože je ulice dlouhá.*

Usnesení číslo 46/14 – Zastupitelstvo obce ukládá starostovi k vyřízení vytvořit soupis dotací vyhlašovaných krajským úřadem, ministerstvy, Evropskou unií, organizacemi, SMO atd. vhodných k čerpání pro naši obec.

- *SPLNĚNO – vytvořili jsme soupis internetových adres, na kterých sledujeme vyhlášení dotací. Dále byl předložen předpokládaný harmonogram výzev u programů na rok 2015, které jsou vyhlášené a zveřejněné.*

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil pan Hlůžek, s tím, proč by se tam nemohl dát průjezd zakázán, a tak to podat. Cedule by vše vyřešily hned.

K tomu starosta sdělil, že na oddělení Policie jsou personální změny, bylo původně domluveno, že se sejdou na místě i s projektantem. Označení jen značkami nechťejí, když chceme zmenšit dopravu, tak oni chtějí prahy.

K tomu pan Hlůžek sdělil, že musíme podat žádost a proč nebyl projekt i na značku nad 3,5 tuny. K tomu starosta sdělil, že když se bude chtít něco udělat, musí se nechat udělat studie.

Pan Hlůžek sdělil, že bylo domluveno, že obecní úřad tu žádost podá. K tomu starosta sdělil, že žádost druhý den napíše. Pan JUDr. Čelechovský řekl, že ať tam žádost leží a je pro to žádost napsat, a ať projektant udělá jednoduchou studii a tu tam dát.

Z řad občanů vystoupil pan Ing. Dobiáš a sdělil, že jako první krok toto udělat, ale pak to udělat komplexně, aby řidiči neměli o tuto zkratku zájem, průjezd zakázán se nekontroluje a je pro udělat příští rok zbrzdňovací prahy a dále sdělil, že je zrcadlo u pana Hejska a když tudy jel a měl přednost, ale jiná řidička jela, a kdyby on nebrzdil, tak by tam měl bouračku.

Paní MVDr. Bejčková se zeptala na usnesení číslo 44/14 – osvětlení kostela, k tomu starosta sdělil, že pozval projektantku a schůzka byla přímo u kostela, projektantka vypracovala studii tak, že udělala osvětlení celého kostela a je tam 9 světel a cena do 100 tis. Kč – je v tom kabel, rozvodná deska, spínače a světla. Na to se paní MVDr. Bejčková zeptala, zda se to bude realizovat. Z řad občanů se přihlásil pan Moravec s tím, zda to není zbytečné osvětlení celého kostela. K tomu starosta sdělil, že si taky představoval osvětlení např. ze dvou stran a napájeno by to bylo z veřejného osvětlení. Na to se zeptala paní MVDr. Bejčková, zda jsme si dali podmínku osvětlení jen ze dvou stran, že když to obec platí, tak si podmínky může dát. Pan JUDr. Čelechovský sdělil, že takto by to schválil, dále jak je to domluveno s církví a čím by byla světla. K tomu starosta sdělil, že církvi je to jedno, ale nechtějí to financovat. Pan Hlůžek navrhuje toto usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu realizovat osvětlení kostela s náklady do 100 tis. Kč.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 7/15 bylo schváleno osmi hlasy, zdrželi se hlasování Ing. Dudlová, pan Švarc a Pokštefl.

Dále se pan Hlůžek zeptal na usnesení číslo 416 – kdy měl kontrolní výbor doplnit zápis číslo 3/2014, že zpráva neprošla zastupitelstvem. Starosta sdělil, že příště se dá tato zpráva na program.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhláší návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce splnění usnesení číslo 21/14, 22/14, 25/14 a 46/14 a o nesplnění usnesení číslo 38 a 45/14.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 8/15 bylo přijato devíti hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková a pan Hlůžek.

8. Dodatek č. 9 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o.

Starosta sdělil, že dodatek č. 9 ke zřizovací listině zastupitelé obdrželi, jedná se o převedení dvou pozemků a prolézačky školetu a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 9 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace, kterým obec předává školetu prolézačku a dva pozemky.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 9/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

9. Finanční vztah k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o.

Starosta sdělil, že finanční vztah k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o. zastupitelé obdrželi a otevřel tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční vztah k ZŠ a MŠ Osek, okres Rokycany, p. o. na rok 2015 ve výši 2 000 000,- Kč na provoz příspěvkové organizace a z této částky 300.000,- Kč na investice.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 10/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

10. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2015

Starosta sdělil, že rozpočtové opatření zastupitelé obdrželi, informoval, že se jedná o navýšení 800 tis. Kč pro školu, loni bylo vyčleněno 800 tis. Kč na šatny, ale jelikož byla částka vyfakturována až letos, převede se to na letošní rok, šatny budou stát 1.600 tis. Kč a poté otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková s tím, zda je počítáno se sprchami. Starosta sdělil, že dle projektanta se tam sprchy nevejdou. K tomu pan Hlůžek sdělil, že šatny budou vedle hřiště, a že tam nebudou sprchy, to nechápe. Na to pan Pokštefl řekl, že šatny jsou pro žáky základní školy a ne k hřišti. Pan Hlůžek sdělil, že se minule shodli, že sprchy jsou třeba a nyní zase ne. Pan Švarc se zeptal, zda žáci školy se sprchují v Sokolovně. Dále se paní MVDr. Bejčková zeptala, proč tam sprchy nemůžou být. Pan starosta odpověděl, že jsou to šatny pro školu a dle projektanta se tam nevejdou ještě sprchy.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015, kterým se opatřením číslo 1 V navyšuje paragraf 3113 a položka 6121 o 800 000,- Kč.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 11/15 bylo přijato devíti hlasy, proti hlasoval pan Hlůžek a zdržela se hlasování paní MVDr. Bejčková.

11. Schválení ceny za stavební odpad

Starosta sdělil, že občané mohou odkládat stavební odpad a dle vyhlášky se bude schvalovat cena za odložení tohoto odpadu. Zastupitelé materiál k tomuto bodu obdrželi a otevřel rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková s tím, kam se bude odpad ukládat.

Starosta sdělil, že na sběrný dvůr, kde se udělá na stavební odpad místo.

Pan Hlůžek sdělil, že by se mělo uvažovat o tom, že by skládka byla v létě otevřená každý týden a zeptal se, co mají občané dělat s odpadem v zimě, kdy je skládka zavřená, že by bylo vhodné otevřít i v zimě alespoň 1 x za měsíc. K tomu paní MVDr. Bejčková sdělila, že s panem Hlůžkem souhlasí. Pan Hlůžek ještě konstatoval, že lidi mění například nábytek i v zimě, např. sedačky nebo velké věci a kontejner se pak na jaře naplní rychle. Sdělil, že v Rokycanech se vybírá odpad zdarma a on by otevřel skládku i v zimě. Starosta slíbil, že se to tak udělá. Pan Hlůžek otevřít to již v únoru a vyhlásit to.

Poté se ještě paní MVDr. Bejčková zeptala, kde se to bude vybírat, paní Výborná sdělila, že na sběrném dvoře na doklad.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu za stavební odpad 80,- Kč za jedno stavební kolečko.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 12/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

12. Schválení změny č. 2 územního plánu Osek

Starosta sdělil, že se jedná o návrh na vydání ÚP změny č. 2, jedná se o pozemky paní Ernstové, která si změnu zaplatila. Materiál zastupitelé obdrželi a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává změnu číslo 2 územního plánu obce Osek formou opatření obecné povahy.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 13/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

13. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0007714/VB/8

Starosta sdělil, že se jedná o uložení kabelu v zóně na Litohlavy po obecních pozemcích.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhláší návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-0007714/VB/8, název stavby Osek, směr Litohlavy, 10 RD, kNN.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 14/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

14. Projednání žádosti o odkoupení pozemku st. p. č. 138 v majetku Obce Osek

Starosta sdělil, že se jedná o pozemek proti Karásku, kde má pan Mytáš domek, že chce starý dům zbourat a postavit si nový a tuto parcelu potřebuje. Žádost zastupitelé obdrželi a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková s tím, zda by šlo tento pozemek vyměnit nebo směnit za jiný pozemek, že pozemky budeme potřebovat pro pozemkové úpravy. K tomu pan Sloup sdělil, že pozemkové úpravy řeší extravilán a ne pozemky uvnitř. Pan Hlůžek také sdělil, že pozemek vyměnit např. za pole a získat např. 800 metrů a v současné době pozemky neprodávat.

Paní MVDr. Bejčková opět žádala o vyvolání jednání o směně pozemků. K tomu pan JUDr. Čelechovský sdělil, že k čemu by ten pozemek byl obci, že je pro to prodat.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku st. p. č. 138 v k.ú. Osek u Rokycan a ukládá obecnímu úřadu záměr vyvěsit na úřední desce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 15/15 bylo přijato osmi hlasy, proti hlasovali MVDr. Bejčková a pan Hlůžek a zdržel se hlasování Ing. Cafourek.

15. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 589/23 v majetku obce Osek

Starosta sdělil, že se jedná o část pozemku u stodoly obce ve statku, žádost zastupitelé obdrželi a otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila paní MVDr. Bejčková, zda ten zbytek bude obecní a bude z toho cesta. Starosta sdělil, že cesta je dostatečně široká. Dále se paní MVDr. Bejčková zeptala pana Švarce, zda mají pozemek k výměně, on sdělil, že žádné pozemky nemají a sdělil, že tento pozemek stejně upravuje a stará se o něj.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 589/23 v k. ú. Osek u Rokycan a ukládá obecnímu úřadu záměr vyvěsit na úřední desce, a to po oddělení pozemku. Oddělení pozemku a náklady s tím spojené hradí žadatel.

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 16/15 bylo přijato osmi hlasy, zdrželi se hlasování MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek a pan Hlůžek.

16. Schválení darovací smlouvy

Starosta sdělil, že se dříve směňovali pozemky v Kamýku a tuto výměru jim obec ještě dlužila. Informace byla již podána na minulém zasedání zastupitelstva. Sdělil, že se jedná se o vypořádání původní směnné smlouvy.

Starosta otevřel rozpravu, do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Osek a Bohumírem Malechou na darování pozemkové parcely č. 819/51 v katastrálním území Osek u Rokycan o výměře 2.778 m².

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 17/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.

17. Schválení kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2015

Starosta sdělil, že cena vodného pro vodovod Vitinka je 23,60 Kč/m³, pro vodovod Osek – Volduchy je 30,95 Kč/m³ a cena stočného je 12,95 Kč/m³ bez DPH. Sdělil, že materiál zastupitelé obdrželi a otevřel rozpravu:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce:

- 1. Schvaluje kalkulaci ceny pro vodné na rok 2015 pro vodovod Vitinka ve výši 23,60 Kč/m³ a vodovod Osek-Volduchy ve výši 30,95 Kč/m³ bez DPH.**
- 2. Schvaluje kalkulaci ceny pro stočné pro Osek – Volduchy ve výši 12,95 Kč/m³ bez DPH.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno a usnesení číslo 18/15 bylo přijato všemi jedenácti hlasy.


18. Přehled přijatých usnesení

Starosta sdělil, že byla přijata usnesení od čísla 1/15 do čísla 18/15, tj. 18 usnesení.

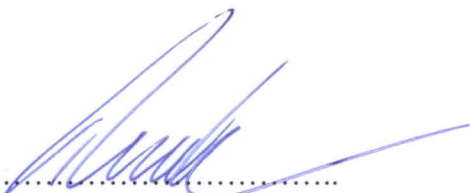
Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20,00 hodin.



Ing. Eva Dudlová
ověřovatel zápisu



Josef Švarc
ověřovatel zápisu



Jaroslav Peroutka
starosta



Jaroslava Výborná
místostarosta

Zapsala: Petra Nová

Dne: 17. 2. 2015