Zápis č. 4/2012

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

**konané dne 9.8.2012**

Zasedání zahájil starosta v 19,05 hodin.

Při zahájení byli:

Přítomni: Jaroslav Peroutka

Jaroslava Výborná

Ing. Miloslav Oliberius

Josef Švarc

Ing. Jan Cafourek

MVDr. Lenka Bejčková

JUDr. Michal Čelechovský

Jaroslav Hlůžek

Ing. Jan Kozel

Ing. Eva Dudlová

Omluveni: František Pokštefl

**1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání**

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost deseti členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zasedání.

**2. Schválení programu zasedání**

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni  konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení

8. Rozpočtové opatření

9. Informace o čerpání rozpočtu k 30.6.2012

10. Schválení změny finančního vztahu k Základní škole a Mateřské škole Osek,

okres Rokycany, příspěvkové organizaci

11. Schválení návrhu na likvidaci majetku školní jídelny

12. Schválení kupní smlouvy na prodej p.p.č. 1155/11 v k.ú. Osek u Rokycan

13. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 2/2012

14 Schválení návrhů změn územního plánu obce Osek

15. Přehled přijatých usnesení

Starosta otevřel rozpravu

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková s protinávrhem a uvedla, že by měl být napřed zpracován plán rozvoje obce a pak by se měly projednávat změny územního plánu

Jaroslava Výborná – myslí si, že je možné návrhy dnes projednat

Ing. Dudlová – občané by museli čekat rok nebo rok a půl až bude dokončená strategie rozvoje obce

Starosta – termín vypracování územního plánu je do roku 2015

Jaroslav Hlůžek – změn je hodně, navrhuje tento bod vypustit, o stavební parcely není zájem

Protinávrh MVDr. Bejčkové

ZO schvaluje přesun projednávání změn územního plánu do doby, kdy bude vytvořen plán rozvoje obce a strategie investičních záměrů a navrhované změny budou projednávány samostatně.

O protinávrhu bylo hlasováno.

Pro: 3 /Hlůžek, Ing. Cafourek, MVDr. Bejčková/

Proti: 7

Protinávrh nebyl přijat.

MVDr. Bejčková – z jakého důvodu není v programu odstoupení Osecké obecní

vodárenské s.r.o. od smlouvy s obcí Volduchy?

Starosta – v současné době se řeší to, aby se obec Volduchy podílela na půjčce Osecké

obecní vodárenské s.r.o. na činnost, byl zpracován dodatek smlouvy, starosta souhlasí a projedná v zastupitelstvu obce Volduchy

Jaroslav Hlůžek – proč se nerozdělí vodovod Osek-Volduchy jak bylo řečeno na valné

hromadě?

JUDr. Čelechovský – jsme zastupitelstvo, nejsme na valné hromadě, můžeme doporučit, nejdříve je nutné ověřit, zda je obec Volduchy ochotna podílet se na provozování, podle výsledku pak bude řešeno rozdělení

MVDr. Bejčková – v případě, že obec Volduchy tento dodatek neschválí, pak nastane ta doba na rozdělení?

JUDr. Čelechovský – čekáme jak obec Volduchy rozhodne

Protinávrh MVDr. Bejčkové

Projednat bod číslo 14 jako bod číslo 8.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 3 /Hlůžek, Ing. Cafourek, MVDr. Bejčková/

Proti: 6

Zdržel se: 1 /Ing. Kozel/

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti: 3 /Hlůžek, Ing. Cafourek, MVDr. Bejčková/

Usnesení číslo 198 bylo přijato sedmi hlasy.

**3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání.**

Ověřovatelé zápisu pan Ing. Miloslav Oliberius a pan František Pokštefl schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 7.6.2012 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Jaroslav Hlůžek s požadavkem, aby byla v zápisu opravena odpověď na jeho dotaz ohledně nákupu stodoly.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 7.6.2012 s tím, že bude ověřena námitka pana Jaroslava Hlůžka.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se: 1 /MVDr. Bejčková/

Usnesení číslo 199 bylo přijato devíti hlasy.

**4. Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta pana Ing. Jana Kozla a paní Ing. Evu Dudlovou a otevřel k bodu č. 4 rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Jana Kozla a paní**

**Ing. Evu Dudlovou.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se: 1 /Ing. Kozel/

Usnesení číslo 200 bylo přijato devíti hlasy.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni   konání zasedání

***Běžný účet u KB č. 3223-381/0100 2 103 066,57 Kč***

#### Běžný účet u KB č. 43-541400277/0100 103 277,78 Kč

***Pohledávky po době splatnosti 1 000,00 Kč (popl. za kom.odpad)***

***100,00 Kč (popl. za psa)***

***450,00 Kč (hřbitov. poplatek)***

***Závazky po době splatnosti 0 Kč***

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech,  pohledávkách a závazcích po době splatnosti.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 201 bylo přijato deseti hlasy.

**6. Informace o činnosti obecního úřadu**

Starosta informoval o činnosti obecního úřadu

* byla vyasfaltována místní komunikace ve Vitince Nový Dvůr
* připravuje se oprava místní komunikace v Kamýku
* pracuje se na opravě kuchyně v ZŠ Osek
* probíhá sečení a úpravy travnatých ploch v obci

Starosta otevřel rozpravu, do rozpravy se přihlásil:

Ing. Cafourek – bude dodržen termín opravy MK v Kamýku?

Starosta – oprava bude povedena do konce měsíce září, byl vypracován dodatek ke smlouvě

Ing. Cafourek – bude z toho pro obec nějaká výhoda?

Starosta – termín do konce září nám vyhovuje, v současné době probíhá oprava školní

kuchyně, po jejím dokončení se začne pracovat a opravě komunikace

MVDr. Bejčková – jsou u autobusových zastávek úřední desky?

Starosta – ne, jsou to informační tabule

Jaroslav Hlůžek – zápis nebyl včas na internetových stránkách

Jaroslava Výborná – povinnost je vypracovat zápis do 10 dnů od zasedání a to bylo splněno

Jaroslav Hlůžek – program dnešního zasedání nebyl vyvěšen na informačních tabulích

Starosta – nebyl, za to se omlouváme, byl vyvěšen na úřední desce a na internetových

stránkách obce

Jaroslav Hlůžek – v Oseckém zpravodaji nejsou přesné údaje u kalkulace nákladů

v kotelně ZŠ a uváděl své propočty

Starosta – údaje jsou správné, podle skutečnosti

MVDr.Bejčková – také sdělila, že informace uvedené ve zpravodaji nepovažuje za odpovídající

JUDr. Čelechovský – v případě zpravodaje vyzval k podání návrhu popř. stížnosti

**Informace o došlé poště od č.j. 355/12 do č.j. 497/12**

Ing. Cafourek – Č.j. 374/12

Starosta – jedná se informace ohledně rizik spojených s užíváním sociálních sítí

MVDr. Bejčková – Č.j. 379/12

Starosta – pozemek u č.p. 4 ve Vitince u pana Šnajdra, vlastník je paní Stankeová, dcera

Jaroslav Hlůžek - Č.j. 497/12

Starosta – uzavírka silnice Osek-Vitinka částečná l3.8 – 31.8.2012

úplná 18.8.- 19.8.2012

MVDr. Bejčková – Č.j. 468/12

Starosta – je možnost uzavřít smluvní ochranu na určitá území

Ing. Dudlová – v těchto lokalitách je omezená činnost, je možná kompenzace za vzniklé

škody

Jaroslav Hlůžek – Č.j. 490/12

Starosta – pan Forejt z Volduch žádá o zpětné odkoupení pozemku, který od něj obec Osek

koupila, obec jej již nevyužije k vybudování plánované komunikace

Ing. Cafourek – Č.j. 443/12

Starosta – jedná se o osvědčení o úspoře emisí v kotelné ZŠ

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 202 bylo přijato deseti hlasy.

**7. Kontrola plnění předchozích usnesení**

Z minulých zasedání:

**Usnesení číslo 38**- Zastupitelstvo obce schvaluje záměr výstavby cyklostezky                                 na trase Osek – Volduchy prostřednictvím DSO Horní                                 Berounka na využití dotačního titulu Státního fondu                                 dopravní infrastruktury a ukládá obecnímu úřadu:

*- body č. 1 – 3 splněny*

Bod č. 4. -  do konce roku 2011 dosáhnout vlastnických práv nebo jiných  věcných práv umožňujících stavbu cyklostezky  k dotčeným pozemkům**.**

*bod č. 4 - prozatím nesplněn, zbývá pozemek od pozemk. fondu, čeká se na územní rozhodnutí a vydání pozemku od PF*

**Usnesení číslo 65** - Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nepotřebného materiálu,                                 a to plynového kotle Viadrus o výkonu 105 kW za cenu                                 20.000 Kč a prodej dvoukolového výsuvného žebříku za cenu                                 10.000,- Kč.

                                Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu k vyřízení.

*- nesplněno (zatím nebyl prodej uskutečněn)*

**Usnesení číslo 84** - Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce smluvně ošetřit                                  provozování vodovodu a kanalizace s oběma obcemi tak, aby                                  případný přebytek hospodaření mohl být použit k umoření                                  půjčky na provozování poskytnuté obcí Osek, případně                                  na obnovu vodohospodářského majetku.

* *Nesplněno. Návrh dodatku ke smlouvě byl předložen starostovi Volduch, který jej projedná v zastupitelstvu a podá zprávu.*

**Usnesení číslo 133** – Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce zajistit                                    zpracování plánu rozvoje obce a strategii investičních                                    záměrů do r. 2015

*- nesplněno, byl utvořen tým lidí v čele s p. Mgr. Lepeškovou, čeká se na metodický návod ministerstva pro jeho zpracování,*

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o nesplnění usnesení číslo 38, 65, 84 a 133.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 203 bylo přijato deseti hlasy.

**8. Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření obdrželi zastupitelé v písemných materiálech.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Ing. Cafourek s žádostí o vysvětlení rozpočtového opatření.

Účetní obce podala vysvětlení k jednotlivým položkám.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2012, kterým se zvyšují příjmy opatřením č. 5P až 7P o částku 782 000 Kč a výdaje se zvyšují opatřením č. 17V až 21V o částku 782 000 Kč.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 204 bylo přijato deseti hlasy.

**9. Informace o čerpání rozpočtu k 30.6.2012**

Zastupitelé obdrželi přehled o plnění rozpočtu v příjmech a čerpání rozpočtu ve výdajích k 30.6.2012.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková s dotazem co obec udělá s příjmy za odvod výtěžku z provozování loterií, jestli se uvažuje s příspěvkem na sportovní činnost?

Účetní – příjmy nebudou zvýšeny, naopak – obec bude mít z provozování výherních hracích přístrojů méně peněz, provozovatelé již dle zákona obci neplatí správní poplatky.

Výborná – dříve tzv. výtěžek z VHP byl určen na tyto účely (JUDr. Čelechovský upřesnil na veřejně prospěšné účely) nyní jiný systém, předala písemné stanovisko ministerstva financí k přerozdělení finančních prostředků získaných z loterií z 25.6.2012 – použití finančních prostředků je v kompetenci obce.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o čerpání rozpočtu k 30.6.2012.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti:

Zdržel se: 2 /Hlůžek, MVDr. Bejčková/

Usnesení číslo 205 bylo přijato osmi hlasy.

**10. Schválení změny finančního vztahu k Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, příspěvkové organizaci**

K tomuto bodu zastupitelé obdrželi písemný materiál.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje změnu finančního vztahu k Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, příspěvkové organizace a to snížení příspěvku na provoz o částku 400 tis. Kč a na opravy o 200 tis. Kč a to z důvodu, že část oprav a vybavení školní jídelny bude financovat obec Osek a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení. Finanční vztah pro rok 2012 je 1300 tis. Kč na provoz a 600 tis. Kč na vybavení školní jídelny.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 206 bylo přijato deseti hlasy.

**11. Schválení návrhu na likvidaci majetku ze školní jídelny**

Na stůl byl dodatečně předložen návrh na likvidaci majetku ze školní jídelny, která podléhá schválení zastupitelstvu.

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Jaroslav Hlůžek – je pro 2. variantu, ať tyto stroje využijí místní občané, pokud o ně budou mít zájem.

JUDr. Čelechovský – kolik zájemci nabídli? Doporučuje neuvádět cenu, počkat kolik kdo nabídne.

Starosta – cenu zájemci neuvedli.

MVDr. Bejčková – navrhuje uvedené ceny vyhlásit jako minimální.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

1. Varianta

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nepotřebného majetku ze školní jídelny odborné firmě DSD METALIC Trade s.r.o Karlova 5 Plzeń a to:**

* **mycí stroj Alba 500 r.v. 1999 za cenu 2 800.- Kč**
* **Elektrická sklopná pánev Zanussi r.v. 2002 za cenu 5 800.- Kč**

**a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 4 /Peroutka, Výborná, JUDr. Čelechovský, Ing. Oliberius/

Proti: 5 /Hlůžek, MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek, Ing. Kozel, Švarc/

Zdržel se: 1 /Ing. Dudlová/

Usnesení nebylo přijato.

1. Varianta:

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nepotřebného majetku ze školní jídelny a to:**

* **mycí stroj ALBA 500 r.v. 1999 za cenu 2 800.- Kč**
* **elektrická sklopná pánev Zanussi r.v. 2002 za cenu 5 800.- Kč**

**a ukládá obecnímu úřadu zveřejnění na úřední desce.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 5 /Hlůžek, MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek, Ing. Kozel, Švarc/

Proti: 2 /JUDr. Čelechovský, Ing. Oliberius/

Zdržel se: 3 /Peroutka, Výborná, Ing. Dudlová/

Usnesení nebylo přijato.

**12. Schválení kupní smlouvy na prodej p.p.č. 1155/11 v k. ú. Osek**

**u Rokycan**

Návrh kupní smlouvy obdrželi zastupitelé v písemných materiálech.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Jaroslav Hlůžek – požaduje do usnesení doplnit výměru pozemku.

JUDr. Čelechovský – není to nutné, není to závazný ukazatel.

MVDr. Bejčková – byl pozemek změřen?

Starosta – pozemek změřen nebyl, údaje byly zjištěny z výpisu KN.

Starosta uzavřel rozpravu.

Protinávrh Jaroslava Hlůžka:

**Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s pí Marií Strakovou, bytem Osek čp. 115 na prodej obecního pozemku p.č. 1155/11 v k.ú. Osek o výměře 126 m2 za kupní cenu ve výši 11 900 Kč a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se: 1 /Ing. Kozel /

Usnesení číslo 207 bylo přijato devíti hlasy.

**13. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 2/2012**

Zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelé obdrželi.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Lenka Bejčková – chtěla by pochválit kontrolní výbor za jeho práci.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru č. 2/2012.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 208 bylo přijato deseti hlasy.

**14. Schválení návrhů změn územního plánu obce Osek**

Starosta sdělil, že návrhy se budou projednávat jednotlivě, ke každému návrhu bude samostatná rozprava a samostatné usnesení.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Jaroslav Hlůžek – je proti tomu, aby se rozšiřovalo území obce, žádá vyškrtnout žádosti dodané po 30.6.2012, kolik je v obci stavebních parcel?

Starosta – neví přesný počet zasíťovaných stavebních pozemků, ale odhadem asi deset.

MVDr. Bejčková – je zásadně proti rozšiřování pozemků pro zástavbu.

Ing. Cafourek – kolik bylo zkolaudováno staveb za rok 2010 – 2011?

Starosta – toto je dotaz pro stavebního technika, který dnes není přítomen.

MVDr. Bejčková – požaduje vyřadit návrhy podané po 30.6.2012, bylo by to v rozporu s přijatým usnesením č. 151 ze dne 9.2.2012.

Jaroslav Hlůžek – je nutné jednat o požadavcích jednotlivých občanů, bylo by vhodné mít při jednání k dispozici územní plán.

Jaroslava Výborná – zpracovala veškeré materiály k tomuto bodu, zastupitelům je dala s dvoutýdenním předstihem, aby vše mohli důkladně prostudovat – v případě nejasností se mohli telefonicky zeptat, vyžádat další podklady, nebo si domluvit konzultaci. Nikdo se neozval. Na 7.8. byla svolána pracovní schůzka zastupitelů k návrhům změn územního plánu, kde bylo vše projednáváno, tohoto jednání se však pan Hlůžek ani MVDr. Bejčková nezúčastnili. Pokud přijímáme připomínky k územnímu plánu, musíme je i projednat.

Josef Švarc – při schvalování územního plánu jsme se dohodli, že zde nechceme developerské stavby, není naším záměrem rozšiřovat území obce.

1. Návrh paní Cenkové, z Rokycan pro pozemek PK 289/1 a PK 289/2

v k.ú. Vitinka

Starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila Jaroslava Výborná, vysvětlila že se jedná o šířku jedné parcely podél cesty.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Z**astupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu paní Hany Cenkové, bytem Pod kostelem 1072, Rokycany pro pozemek PK 289/1 a PK 289/2 v k.ú. Vitinka pouze v rozsahu šíře stavební parcely přiléhající k místní komunikaci pro výstavbu rodinných domků (ve vzdálenosti od komunikace s pozemkem PK č. 295 manž. Smitkových – viz dále bod č. 7)**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 6 /Peroutka, Výborná, Ing. Dudlová, Ing. Oliberius, Ing. Kozel, Švarc/

Proti: 2 /JUDr. Čelechovský, MVDr. Bejčková/

Zdržel se: 2 /Ing. Cafourek., Hlůžek/

Usnesení číslo 209 bylo přijato šesti hlasy.

1. Návrh Ing. Pavla Horešovského a Bc. Dagmar Horešovské z Oseka pro pozemek PK 523/1 v k.ú. Osek

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce neschvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Ing. Pavla Horešovského a Bc. Dagmar Horešovské, Osek čp. 70 pro pozemek PK č. 523/1 v k.ú. Osek**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 210 bylo přijato deseti hlasy.

1. Návrh pí Hany Jindrové z Rokycan a Zdeňka Stroleného z Hůrek

pro pozemky PK 948/1 a PK 949 v k.ú. Vitinka

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce neschvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Hany Jindrové, Rokycany a Zdeňka Stroleného, Hůrky pro pozemky PK 948/1 a PK č. 949 v k.ú. Vitinka, pro stavbu rodinných domů**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 211 bylo přijato deseti hlasy.

1. Návrh pí Evy Janoutové z Oseka, Ing. Hany Truxové z Rokycan,

p. Petra Kapouna z Plzně a Stanislava Kapouna z Prahy k pozemku

p.č. 86 v k.ú. Osek

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková – navrhuje schválit

Jaroslav Hlůžek – kolik je výměra?

Jaroslava Výborná – 2 450 m2

Jaroslav Hlůžek – navrhuje pozemky od majitelů odkoupit a následně prodávat.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Evy Janoutové Osek 294, Ing. Hany Truxové Rokycany, Petra Kapouna Plzeň, Stanislava Kapouna Praha, pro pozemek p.č. 86 v k.ú. Osek, pro výstavbu rodinných domků**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti: 1 /JUDr. Čelechovský/

Usnesení číslo 212 bylo přijato devíti hlasy.

1. Návrh p. Václava Šůchy z Oseka pro pozemky PK 948/1 a 948/2 v k.ú. Osek

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková – cesty jsou veřejně prospěšné stavby, mohou se vyvlastnit, navrhuje pozemky p. Šůchovi ponechat

Ing. Dudlová - zrušením cest navržených v územním plánu by pravděpodobně došlo k rozparcelování celého pruhu pozemků podél komunikace do Rokycan a realizování vjezdů na tyto jednotlivé parcely přímo z hlavní komunikace

JUDr. Čelechovský – cesty jsou zaneseny do územního plánu, je třeba se řídit obecně závaznou vyhláškou, která nás zavazuje

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce neschvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Václava Šůchy, Osek 95, pro pozemky PK č. 948/1 a PK č. 948/2 v k.ú. Osek**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti:

Zdržel se: 3 /Hlůžek, MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek/

Usnesení číslo 213 bylo přijato sedmi hlasy.

1. Návrh Františka a Jaroslavy Pokšteflových z Oseka, k pozemku p.č. 1214/2 a st.p. č. 228 v k.ú. Osek

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková – navrhuje buď udělat jako smíšenou zónu vše nebo nic, nesouhlasí s tím, aby jako smíšená zóna byla jen část pozemku.

Starosta – v této části pozemku chtějí majitelé vybudovat dílnu

Jaroslav Hlůžek – nesouhlasí, nechce aby smíšená zóna byla v centru obce, majitelé můžou nemovitost prodat a nový majitel zde vybuduje nějaký provoz, který bude způsobovat hluk.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Františka Pokštefla a Jaroslavy Pokšteflové, Osek 252, převedení pozemku p.č. 1214/2 a st.p.č. 228 v k.ú. Osek do území smíšeného.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti:

Zdržel se: 3 /Hlůžek, MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek/

Usnesení číslo 214 bylo přijato sedmi hlasy.

1. Návrh Pavlíny a Jiřího Smitky z Vitinky pro pozemek PK č. 295 v k.ú. Vitinka

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Pavlíny Smitkové a Jiřího Smitky, Osek část Vitinka č. 27 pro pozemek PK č. 295 v k.ú. Vitinka pro výstavbu rodinného domu**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 6

Proti: 1 /JUDr. Čelechovský/

Zdržel se: 3 /Hlůžek, MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek/

Usnesení číslo 215 bylo přijato šesti hlasy.

1. Návrh ZČE Distribuce, a.s. Děčín pro umístění transformační stanice v území označeném v územním plánu č. 47

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle požadavku ZČE Distribuce, a.s. Děčín a to umístění transformační stanice a jejich přívodních venkovních vedení v územním plánu obce v území označeném č. 47**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 216 bylo přijato deseti hlasy.

1. Návrh Ing. Jana Kozla a Ing. Magdaleny Paterových pro území označené č. 78 o rozměrech 40 x 150 m

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil JUDr. Čelechovský – hlasuje vždy proti rozšiřování území obce,

v tomto případě udělá výjimku, Ing. Kozel a Ing. Paterová si to zaslouží jako vděk za vstřícný postoj při prodeji svého majetku obci Osek při budování samostatného vodovodního systému obce Osek.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Ing. Jana Kozla Osek a Ing. Magdaleny Paterové Rokycany, pro území označené č. 78 o rozměrech 40 m x 150 m (naproti území označeném 14 a 57) pro zástavbu rodinnými domy**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 6

Proti: 1 /Hlůžek/

Zdržel se: 3 /Ing. Kozel, MVDr. Bejčková, Ing. Cafourek/

Usnesení číslo 217 bylo přijato šesti hlasy.

1. Návrh paní Jaroslavy Baslové z Rokycan na pozemek PK 385/1 a 385/2 v k.ú. Vitinka

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Výborná – sdělila, že původní návrh předložil v termínu pan Barták, není vlastníkem, byl vyzván k doplnění návrhu, nově podala v červenci pí Baslová, jako vlastník pozemků

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková s protinávrhem:

**Zastupitelstvo obce neschvaluje pořízení změny územního plánu podle požadavku Jaroslavy Baslové, Rokycany, pro pozemky PK 385/1 a PK 385/2 v k.ú. Vitinka, pro stavbu srubu z důvodu podání žádosti po 30.6.2012, což je v rozporu s usnesením ZO č. 151/2012.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 6

Proti: 1 /Hlůžek/

Zdržel se: 3 /Peroutka, Výborná, Ing. Dudlová/

Usnesení číslo 218 bylo přijato šesti hlasy.

1. Návrh obecního úřadu pro pozemek PK č. 50 v k.ú. Vitinka

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila Jaroslava Výborná – protierozní opatření je navrženo z důvodu zanášení komunikace a kanalizace zeminou z polí při přívalovém dešti.

Ing. Cafourek – Osecká zemědělská a obchodní společnost by nám měla něco přispět

Starosta – přispívají obci na opravy komunikací

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu obce Osek pro pozemek PK č. 50 v k.ú. Vitinka a to navržení protierozního opatření z důvodu zaplavování příkopů, silnice a kanalizace zeminou z polí v části obce Vitinka**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se: 1 /Hlůžek /

Usnesení číslo 219 bylo přijato devíti hlasy.

1. Návrh obecního úřadu pro pozemky PK č. 286 a PK 285 v k.ú. Vitinka

***/ve 21.40 h odešel p. Švarc/***

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu obce Osek pro pozemky PK č. 286 a PK 285 v k.ú. Vitinka a to navržení protierozního opatření z důvodu zaplavování příkopů a místní komunikace zeminou z polí**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti:

Zdržel se: 1 /Hlůžek /

Usnesení číslo 220 bylo přijato osmi hlasy.

***/v 21,47 h se vrátil p. Švarc/***

1. Návrh pí Anny Peroutkové, z Rokycan pro pozemek PK č. 985/18 označený v územní plánu č. 66

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila MVDr. Bejčková s protinávrhem:

Zastupitelstvo obce neschvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Anny Peroutkové, Rokycany, pro pozemek PK č. 985/18 a to přiřadit část tohoto pozemku k přiléhajícímu území označeném v územním plánu č. 66 z důvodu podání žádosti po 30.6.2012, což je v rozporu s usnesením č. 151/2012.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 3 /Hlůžek, MVDr. Bejčková, Švarc/

Proti: 5 /Peroutka, Výborná, Ing. Dudlová, Ing. Oliberius, JUDr. Čelechovský/

Zdržel se: 2 /Ing. Cafourek, Ing. Kozel /

Usnesení nebylo přijato.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Anny Peroutkové, Rokycany, pro pozemek PK č. 985/18 a to přiřadit část tohoto pozemku k přiléhajícímu území označeném v územním plánu č. 66

**/*ve 21.50 h odešla MVDr. Bejčková/***

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 5 / Peroutka, Výborná, Ing. Dudlová, Ing. Oliberius, JUDr. Čelechovský/

Proti: 1 /Hlůžek/

Zdržel se: 3 /Ing. Cafourek, Ing. Kozel, Švarc /

Usnesení nebylo přijato.

**/*ve 21.55 h odešel p. Hlůžek/***

1. Návrh pí Jaroslavy Baslové, Rokycany k pozemku PK č. 308/1 v k.ú. Vitinka

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Ing. Cafourek s protinávrhem:

Zastupitelstvo obce neschvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Jaroslavy Baslové, Rokycany, pro část pozemku PK č. 308/1 v k.ú. Vitinka v rozměrech 800 m2 přiléhající k místní komunikaci z důvodu podání žádosti po 30.6.2012, což je v rozporu s usnesením č. 151/2012.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 5 /Ing. Oliberius, JUDr. Čelechovský, Švarc, Ing. Kozel, Ing. Cafourek /

Proti:

Zdržel se: 3 /Peroutka, Výborná, Ing. Dudlová /

Usnesení nebylo přijato.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny územního plánu podle návrhu Jaroslavy Baslové, Rokycany, pro část pozemku PK č. 308/1 v k.ú. Vitinka v rozměrech 800 m2 přiléhající k místní komunikaci.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 1 /Peroutka/

Proti: 4 /Ing. Cafourek. Ing. Oliberius, JUDr. Čelechovský, Švarc/

Zdržel se: 3 /Ing. Kozel, Výborná, Ing. Dudlová /

Usnesení nebylo přijato.

1. Návrh obecního úřadu na zařazení trasy kanalizace do ÚP v jižní části Nového Dvora jako VPS

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje zanesení trasy kanalizace v jižní části Nového Dvora jako veřejně prospěšné stavby podle přiloženého plánku.**

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Usnesení číslo 221 bylo přijato osmi hlasy.

**15. Přehled přijatých usnesení**

Přijata byla usnesení od čísla 198 do čísla 221 / tj. 24 usnesení /.

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta ve 22.00 hodin.

Zapsala: Milena Bradová

Dne 11.8.2012

……………………………….. ………………………………

Ing. Jan Kozel Ing. Eva Dudlová

ověřovatel zápisu ověřovatel zápisu

……………………………….. ………………………………

Jaroslav Peroutka Jaroslava Výborná

starosta místostarosta