

Zápis č. 1/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

konané dne 13. 2. 2025

Zasedání zahájil starosta v 18 hodin 3 minuty.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka
Ing. Bc. Dudlová Eva
Ing. Luděk Trunec
Ing. Miloslav Oliberius
Josef Švarc
Vladimír Janout
Roman Bystřický
František Pokštefl
JUDr. Michal Čelechovský
omluven: František Aubrecht, DiS.
Michal Sinkule

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost devíti členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení darovací smlouvy na části pozemků p. č. 822/6, 822/30, 1105/28 a 1105/31 v k. ú. Osek u Rokycan
9. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s. k umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení
10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0022823/SOBS VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a. s.
11. Finanční vztah k Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, příspěv. org.
12. Připojení k Pověření výkonem služby obecního hospodářského zájmu
13. Informace České pošty k provozu Pošta Partner
14. Přehled přijatých usnesení

K navrženému programu starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 1/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Starosta sdělil, že ověřovatelé zápisu pan František Pokštefl a pan Vladimír Janout schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 12. 12. 2024 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu k zápisu z předešlého zasedání ZO.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 12. 12. 2024.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 2/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Ing. Trunce a pana Romana Bystřického.

a otevřel k bodu č. 4 rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Trunce a pana Romana Bystřického.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 3/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

<i>Běžný účet u KB</i>	<i>5 985 858,38 Kč</i>
<i>Běžný účet u KB – sociální fond</i>	<i>79 836,02 Kč</i>
<i>Běžný účet u KB – fond obnovy VHM</i>	<i>700 000,-- Kč</i>
<i>Účet ČNB</i>	<i>1 900 127,23 Kč</i>
<i>Termínované vklady</i>	<i>15 000 000,00 Kč</i>
<i>Pohledávky po době splatnosti</i>	<i>0,- Kč</i>
<i>Závazky po době splatnosti</i>	<i>0,- Kč</i>

Starosta otevřel rozpravu ke stavu finančních prostředků obce.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 4/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o činnosti od minulého zasedání.

Pokračování na dokončení kompostárny (osvětlení je hotové, elektrorozvody do 1 měsíce, připojené buňky na vodu a elektřinu jsou hotové a chybí dooplocení kompostárny. Zkušební vrt na vodu bohužel nedává takové množství (5 m³). Pokračuje příprava na propojení vodovodního řadu od lesíka Kozel směr k úpravně vody Osek, zadání má projektant a pracuje na tom společně s projektantkou elektro.

Bylo požádáno o dotaci na projekt na cyklostezku od lesíka Kozel směr Kamýk (Šmoulov). Po získání projektu budeme žádat o dotaci na zhotovení této cyklostezky. Bude vypsáno výběrové řízení na rekonstrukci kotelny v ZŠ. Byl vyměněn 1 kotel Viessmann v Obecním úřadu za poškozený Viadrus, který revizor zakázal používat. Bude provedena oprava památníku padlým u školy včetně upravení okolí. Michal Čelechovský za pomoci čtyř čistí lesík Plecháč, kde plánujeme odpočinkovou zónu pro pěší. Na obecním úřadu bych rád realizoval výtah pro starší občany, kteří si stěžují při placení na vysoké schody – mám objednanou odbornou firmu KONE, která toto posoudí a o výsledku Vás budu informovat. Připravuje se výběrové řízení na techniku kompostárny. Byly osloveni majitelé pozemků rybníčku do Hudlic ohledně prodeje.

Dále starosta informoval, že od 10. 3. 2025 bude proveden audit z KÚ.

Starosta vyhlásil rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila Ing. Bc. Eva Dudlová s tím, že byla dokončena změna ÚP - OZOS a rozbíhá se druhá změna ÚP u p. Pěnkavové. Dále sdělila, že se bude muset udělat zpráva o uplatňování.

Dále se přihlásil p. Švarc s tím, zda se řeší křižovatka u OÚ v rámci napojení, starostou bylo sděleno, že se to neřeší.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 5/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta informoval o nesplněných usnesení z minulých zasedání:

Usnesení č. 67/2024 – Zastupitelstvo obce Osek schvaluje přijetí daru – podílu 1/22 pozemků p. č. 1105/28, 1105/31 a 822/6 v k. ú. Osek u Rokycan a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení a předložení darovací smlouvy zastupitelstvu obce. – *splněno*

Usnesení č. 68/2024 – Zastupitelstvo obce Osek ukládá obecnímu úřadu projednat s vlastníky pozemků způsob jejich nabytí a prokázat, že jsou v dobré víře o svém vlastnictví – *probíhá, zatím nesplněno*

Usnesení číslo 88/2024 - Zastupitelstvo obce Osek zřizuje dle § 5 zákona číslo 250/2000 Sb., trvalý peněžní účelový fond pro financování obnovy obecního vodohospodářského majetku s názvem Fond obnovy vodohospodářského majetku obce, schvaluje jeho Statut v předloženém znění a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení. - *splněno*

Usnesení číslo 89/2024 - Zastupitelstvo obce Osek schvaluje přiděl ve výši 700.000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2025 na účet Fondu obnovy vodohospodářského majetku obce a ukládá obecnímu úřadu k vyřízení. - *splněno*

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu starosty obce o splnění usnesení číslo 67/2024, 88/2024, 89/2024 a nesplnění usnesení č. 68/2024.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 6/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

8. Schválení darovací smlouvy na části pozemků p. č. 822/6, 822/30, 1105/28 a 1105/31 v k. ú. Osek u Rokycan

Starosta sdělil, že v příloze zastupitelé obdrželi dva návrhy darovací smlouvy, jeden navržený obecním úřadem a druhý návrh mezi tím poslal pan Ing. Svejkovský. Je na posouzení pana JUDr. Čelechovského, která smlouva bude schválena.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.
JUDr. Čelechovský sdělil, že se schválí naše předloha.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje darovací smlouvu mezi Ing. Jiřím Svejkovským jako dárce a Obcí Osek jako obdarovaným, kterou je obec Osek obdarována částí jednou dvaadvacatinou (1/22) pozemkové parcely číslo 822/6, 1105/28, 1105/31 a částí jednou dvaadvacatinou (1/22) pozemku parcelní číslo 822/30 v katastrálním území Osek u Rokycan.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 7/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

9. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s. k umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení

Starosta sdělil, že se jedná se o provedení přeložky podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel a metalický kabel firmou CETIN a. s.

Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil Roman Bystřický s tím, kde to je.
Starosta odpověděl, že je to v rámci stavby Napojení severního Rokycanska na dálnici D5.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu zřízení služebnosti – umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení na pozemcích parcelní č. 674/11 a 1138/6 s firmou CETIN a.s.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9
Proti: -
Nehlasoval: -

Usnesení číslo 8/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0022823/SOBS VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a. s.

Starosta sdělil, že se jedná se o zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nízkého napětí, PS na pozemku parcelní č. 23/6 a 451/1 v k. ú. Vitinka, je to u p. Kreisingera ml.

Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV -12-0022823/SOBS VB/01, Vitinka, Ro, č. parc. 209/6, kNN s ČEZ Distribuce a. s.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 9/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

11. Finanční vztah k Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace

Starosta sdělil, že Finanční vztah k Základní škole a Mateřské škole Osek, okres Rokycany, p. o. na provoz je ve výši 2 750 000 Kč na rok 2025.

Starosta otevřel tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje Finanční vztah Obce Osek k příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Osek, okres Rokycany, neinvestiční příspěvek na provoz školy na rok 2025 ve výši 2 750 000 Kč.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 10/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

12. Připojení k Pověření výkonem služby obecního hospodářského zájmu

Starosta sdělil, že tak jako každý rok, jsme obdrželi od Pečovatelské služby města Rokycany informaci o možnosti se připojení k Pověření výkonem služby obecního hospodářského zájmu. Smlouvu na rok 2025 zastupitelé obdrželi v příloze.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásila Ing. Bc. Eva Dudlová s tím, že od července došlo ke změně vyhlášky a péče je zaměřená na pomoc lidí upoutaných na lůžko.

Dále se přihlásil Ing. Miloslav Oliberius s tím, mohou zajistit rehabilitačního pracovníka domů, k tomu Ing. Bc. Dudlová odpověděla, že ne, že tohle je zdravotnická činnost, pečovatelská služba je sociální.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek se připojuje k Pověření výkonem služby obecního hospodářského zájmu č. 55962024 mezi Plzeňským krajem a Městem Rokycany.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 11/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

13. Informace České pošty k provozu Pošta Partner

Starosta sdělil, že po návštěvě pracovníka ČP bylo jednání s tím, že starosta zastupitelům přednese okolnosti ohledně Pošty Partner na jednání zastupitelstva obce. O službu má zájem firma TITO Services a Česká pošta chce provozovat naši poštu v Oseku prostřednictvím Pošty Partner. Jedná se o souhlas obce na případný pronájem prostor pošty.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se přihlásil JUDr. Čelechovský s tím, že Česká pošta je státní podnik a ze zákona musí dělat určité úkony. Sdělil, že je zásadně proti tomu, aby byla provozována Česká pošta přes Poštu Partner, nebo zavření pobočky, sdělil, že je nepřijatelné, aby poštu v Oseku zavřeli a přednesl návrh usnesení.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek nesouhlasí s převedením pobočky České pošty v Oseku do režimu Pošta Partner a využije všechny zákonné prostředky pro zachování pobočky České pošty v Oseku.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 9

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 12/2025 bylo přijato všemi devíti hlasy.

14. Přehled přijatých usnesení

Starosta sdělil, že byla přijata usnesení od čísla 1/2025 do čísla 12/2025, tj. 12 usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce starosta ukončil 18 hodin 55 minut.

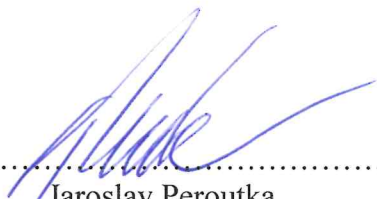
Zapsala: Petra Nová
Dne 14. 2. 2025



.....
Roman Bystřický
ověřovatel zápisu



.....
Ing. Luděk Trunec
ověřovatel zápisu



.....
Jaroslav Peroutka
starosta



.....
Ing. Bc. Eva Dudlová
místostarostka