

Zápis č. 3/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Osek

konaného dne 27.6.2024

Zasedání zahájil starosta v 19 hodin 07 minut.

Při zahájení byli přítomni: Jaroslav Peroutka
Ing. Dudlová Eva
Ing. Miloslav Oliberius
Josef Švarc
Vladimír Janout
JUDr. Michal Čelechovský
Michal Sinkule
Omluveni: Ing. Luděk Trunec
František Aubrecht, DiS.
Roman Bystřický
František Pokštefl

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost sedmi členů zastupitelstva a usnášeníschopnost zastupitelstva obce.

2. Schválení programu zasedání

Starostou byl vyhlášen návrh programu zasedání:

1. Kontrola usnášeníschopnosti zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty o ověření zápisu z předešlého zasedání
4. Volba dvou ověřovatelů zápisu
5. Zpráva starosty o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání
6. Informace o činnosti obecního úřadu
7. Kontrola plnění předchozích usnesení
8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0023349
9. Obecně závazná vyhláška č. 1/2024 o zákazu používání vymezených strojů v určenou dobu
10. Rozpočtové opatření č. 3/2024
11. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023
12. Záměr prodeje pozemku p. č. 37/2 v k. ú. Vitinka
13. Změny ve vedení Osecké obecní vodárenské s. r. o.
14. Zpráva o činnosti Osecké obecní vodárenské s. r. o. v roce 2023
15. Přehled přijatých usnesení

K navrženému programu starosta otevřel rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce .

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 31/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

3. Zpráva o ověření zápisu z předešlého zasedání

Starosta sdělil, že ověřovatelé zápisu pan Ing. Luděk Trunec a pan František Aubrecht schválili zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 18.4.2024 bez připomínek.

Starosta otevřel rozpravu k zápisu z předešlého zasedání ZO.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o ověření zápisu ze zasedání dne 18.4.2024.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 32/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Ing. Miloslava Oliberiuse a pana Vladimíra Janouta a otevřel k bodu č. 4 rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Miloslava Oliberiuse a pana Vladimíra Janouta.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 33/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

5. Zpráva o stavu finančních prostředků obce a jejich závazcích ke dni konání zasedání

Starosta informoval o stavu finančních prostředků:

<i>Běžný účet u KB</i>	<i>21 816 037,85 Kč</i>
<i>Běžný účet u KB – sociální fond</i>	<i>77 573,18 Kč</i>
<i>Účet ČNB</i>	<i>1 270 920,23 Kč</i>
<i>Pohledávky po době splatnosti</i>	<i>700,- Kč (za KO)</i>
<i>Závazky po době splatnosti</i>	<i>0,- Kč</i>

Starosta otevřel rozpravu ke stavu finančních prostředků obce.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o výši finančních prostředků na běžných účtech, pohledávkách a závazcích po době splatnosti.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 34/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

6. Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta informoval o činnosti

- Poděkoval hasičům za dnešní zásah, hasiči se neúčastní dnešního zasedání, jsou ještě na výjezdu a pomáhají odčerpávat vodu ze zatopených objektů.
- Proběhlo výběrové řízení na místo účetní obce, byla vybrána jedna uchazečka.
- Bude probíhat výběrové řízení na ředitel/ředitelku školy, současná ředitelka končí k 31.8.2024, až do převzetí funkce novým nástupcem bude tuto funkci vykonávat bývalá ředitelka paní Mgr. Lepešková.
- Multikára zatím nebyla prodána, byla oceněna na 110 tis. Kč a nabídka přišla na 45 tis. Kč. Tato cena je nízká, bude znovu podán inzerát.
- Četa provádí pravidelné sekání a úklid obce, na výpomoc máme tři pracovníky z úřadu práce.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti obecního úřadu.

O návrhu usnesení bylo hlasováno.

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 35/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

7. Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta sdělil, že z minulých zasedání bylo toto nesplněné usnesení:

Usnesení číslo 23/2024

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku obce par. č. 1157/7 v k. ú. Osek u Rokycan o výměře 458 m² za cenu 45 800 Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

Toto usnesení bylo již splněno.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu starosty obce o splnění všech usnesení.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 36/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0023349

Jedná se o zřízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 857/24 v k. ú. Osek u Rokycan – nová přípojka u Miloslava Brady v Kamýku.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023349 mezi Obcí Osek a ČEZ Distribuce a. s.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 37/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

9. Obecně závazná vyhláška č. 1/2024 o zákazu používání vymezených strojů v určenou dobu

Zastupitelé návrh OZV obdrželi, jedná se o zákaz používání vymezených strojů v neděli a o svátcích odpoledne a večer.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Ing. Eva Dudlová – navrhuje odložit, zkusit upozornit občany, aby v neděli a o svátcích nesekali a nepoužívali hlučná zařízení.

JUDr. Michal Čelechovský – navrhuje neodkládat, každý si může zařídit, aby sekal v týdně, případně dopoledne o víkendu.

Starosta – navrhuje také nejprve osvětu i když si myslí, že to nebude fungovat stejně jako neustálé parkování v ulicích (které jsou pak např. pro hasiče neprůjezdné) a na zeleni.

Ing. Oliberius - je mu jedno kdo kdy seká trávu.

JUDr. Čelechovský – základní myšlenka je ta, abychom měli jistotu, že alespoň v neděli bude v obci klid.

Starosta uzavřel rozpravu.

JUDr. Michal Čelechovský vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek stahuje z programu jednání bod č. 9.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 38/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

10. Rozpočtové opatření č. 3/2024

Rozpočtové opatření č. 3/2024 – jedná se o převod v rámci položek – snížení neinvestičního příspěvku škole a zvýšení investičního příspěvku na zahradní altán.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje rozpočtové opatření číslo 3/2024, kterým se snižují finanční prostředky opatřením č. 14V v položce 5331 a zvyšují opatřením č. 15V v položce 6351 u paragrafu 3113 o 400 000 Kč.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 39/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

11. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023

Starosta informoval, že návrh závěrečného účtu je vyvěšen na úřední desce od 4. 6. 2024, zpráva o výsledku hospodaření je přílohou závěrečného účtu.

Výkazy obce k 31.12.2023 byly zaslány z důvodu velkého rozsahu elektronicky.

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje celoroční hospodaření obce Osek za rok 2023 bez výhrad.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 40/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

12. Záměr prodeje pozemku p. č. 37/2 v k. ú. Vitinka

Dne 12.6.2024 jsme obdrželi žádost p. Venduly Hraběové, která má zájem koupit pozemek obce p.č. 37/2 v k. ú. Vitinka.

Je třeba se domluvit na ceně pozemku.

Ve 20.12 h se dostavil Jan Baxa

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Ing. Oliberius – pozemek je v areálu bývalého JZD, je jeho a ne Obce Osek, má doklad, že pozemek koupil.

JUDr. Čelechovský navrhuje zjistit, zda při digitalizaci nedošlo k chybě a stáhnout tento bod z dnešního jednání.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek stahuje z programu jednání bod č. 12.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 41/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

13. Změny ve vedení Osecké obecní vodárenské s. r. o.

Jedná se:

- o odstoupení jednatele Pavla Sloupa k 31.8.2024
- jmenování nového jednatele Jana Baxy k 1.9.2024
- schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele pro nového jednatele Jana Baxu
- změna smlouvy o výkonu funkce jednatele Bc. Josefa Hůzy od 1. 9. 2024

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Obec Osek, IČ 00258954, jako jediný společník společnosti Osecká obecní vodárenská s.r.o., IČ 27983781, se sídlem Osek 18, bere na vědomí odstoupení jednatele Pavla Sloupa, narozeného 22.3.1955, trvale pobytem Osek, číslo popisné 327, z funkce jednatele společnosti Osecká obecní vodárenská s.r.o. k 31.8.2024.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 42/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

Jan Baxa vyslovil souhlas se svým jmenováním do funkce jednatele.

Starosta vyhlásil návrh na usnesení:

Obec Osek, IČ 00258954, jako jediný společník společnosti Osecká obecní vodárenská s.r.o., IČ 27983781, se sídlem Osek 18, jmenuje Jana Baxu, narozeného 9.11.1980, trvale pobytem Osek, číslo popisné 281, do funkce jednatele společnosti Osecká obecní vodárenská s.r.o. k 1.9.2024.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 43/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

Starosta vyhlásil návrh na usnesení:

Obec Osek, IČ 00258954, jako jediný společník společnosti Osecká obecní vodárenská s.r.o., IČ 27983781, se sídlem Osek 18, schvaluje smlouvu o výkonu funkce jednatele Jana Baxy, narozeného 9.11.1980, trvale pobytem Osek, číslo popisné 281, v předloženém znění.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 44/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

Obec Osek, IČ 00258954, jako jediný společník společnosti Osecká obecní vodárenská s.r.o., IČ 27983781, se sídlem Osek 18, schvaluje změnu smlouvy o výkonu funkce jednatele Bc. Josefa Hůzy, narozeného 17.7.1973, trvale pobytem Hrádek, Hutnická číslo popisné 126, v článku 3, odstavci 1) tak, že dosavadní znění se nahrazuje zněním:

(1) Jednateli přísluší za výkon jeho funkce od 1.9.2024 měsíční odměna ve výši 51.000,- Kč (slovy padesátjednatísíc korun českých).

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 45/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

14. Zpráva o činnosti Osecké obecní vodárenské s. r. o. v roce 2023

Zprávu předložil jednatel OOV s. r. o. pan Bc. Hůza

Starosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starosta uzavřel rozpravu a vyhlásil návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Osek schvaluje v působnosti valné hromady zprávu o činnosti Osecké obecní vodárenské s. r. o. č.p. 18, 338 21 Osek, IČ: 279 83 781 v roce 2023.

O návrhu usnesení bylo hlasováno:

Pro: 7

Proti: -

Nehlasoval: -

Usnesení číslo 46/2024 bylo přijato sedmi hlasy.

15. Přehled přijatých usnesení

Starosta sdělil, že byla přijata usnesení od čísla 31/2024 do čísla 46/2024, tj. 16 usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce starosta ukončil ve 20 hodin 25 minut.

Zapsala: Milena Bradová

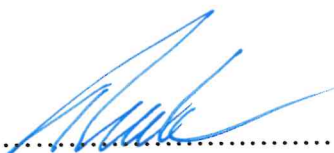
Dne 4.7.2024



.....
Ing. Miloslav Oliberius
ověřovatel zápisu



.....
Vladimír Janout
ověřovatel zápisu



.....
Jaroslav Peroutka
starosta



.....
Ing. Bc. Eva Dudlová
místostarostka